यूनियन बैंक Union Bank

a) Reserve Encumbrance Price in Rupees a) Name of the Borrower b) Earnest Money **Debt Due** Possession: b) Name of the Branch Contact Person and Mobile No. Symbolic / Physical Deposit (EMD) in c) Description of Property d) Name of the Owner/s Rupees c) Incremental Bid a) M/s. Mahavir Cashew Industries & M/s. Mahavir b) Asset Recovery Management Branch Not known c) All that piece and parcel of shop at Mumbai with a) ₹ 84,00,000.00 to A.O. 30 description as Shop no 2, Ground floor, Shagun Co-Symbolic ₹ 8,40,000.00 Operative Housing Society Ltd, Rani Sati Marg, near Possession Malad Railway Station, Malad, Mumbai - 400097, admeasuring 260 Sq. d) Mr. Nilesh Niranjan Savla a) M/s. Mahavir Cashew Industries & M/s. Mahavir Trading Co b) Asset Recovery Management Branch c) All that piece and parcel of land bearing Plo Nos. C-11 & C-12, adm about 8000 Sq Meters and Not known to A.O. construction thereon an area adm. 1770.49 Sq a) ₹ 1,47,00,000.00 31 Symbolic Possession Meters, in the HALKARNI Industrial area, lying being b) ₹ 14,70,000.00 and situated at village: Halkarni, Taluka: Changad, District: Kolhapur, within the village limits of Halkarni in the registration sub district of Changad and Rs.36,11,52,967.74 as on 31.03.2024 plus egistration district of Kolhapur further interest thereon w.e.f. 01.04.2024 at d) Mr. Nilesh Niranjan Savla applicable rate of interest, cost and charges til a) M/s. Mahavir Cashew Industries & M/s Mahavir Trading Co Raiesh Kumar - 8088980811 b) Asset Recovery Management Branch c) All that piece and parcel of N.A. land bearing survey No. 196, Hissa no.1, Admeasuring 45500 Not known a) ₹ 7.34.00.000.00 to A.O. 32 Sq Mtr, lying, being and situated at village: b) ₹ 73,40,000.00 **Physical** Madhkol, Taluka: Sawantwadi in the Registration District and sub registration District of Sindhudurg and outside limits of Municipal corporation including Plant & Machinery installed on this land. d) Mr. Nilesh Niranjan Savla a) M/s. Mahavir Cashew Industries & M/s. Mahavi Trading Co b) Asset Recovery Management Branch c) All that piece and parcel of land bearing survey No.301, Hissa No 35B, admeasuring plot of 3960 sq Not known a) ₹ 1,52,10,000.00 to A.O. 33 mtr lying and 1081.26 sq mtr construction, being and b ₹ 15,21,000.00 Symbolic situated at village: Madhkol Taluka: Sawantwadi ir Possession the Registration District and sub registration Distric of Sindhudurg

d) Mr. Nilesh Niranjan Savla a) Mukesh Shahu Pol Rs.46.82.027.22 (Rupees Forty Six Lakhs Eighty b) Asset Recovery Management Branch Two Thousand Twenty Seven and Paisa Twenty c) Flat No 803, 8th floor, N Wing, CASA Lake Side, Project Lakeshore Greens, Palava 2,Taloja Bypass Not known Two Only) as on 31.07.2023 plus further interes to A.O. 34 thereon w.e.f. 01.08.2023 at applicable rate of Road, Dombivali East, Thane 421204 admeasuring b) ₹ 2,63,500/-Physical nterest, cost and charges till date Carpet area 586 Sq feet and Built up area 703 Sq Possession Contact Details:- Mr. Rajesh Kumar eet along with one open car parking space d) Mukesh Shahu Pol Rs. 1.65.19.494.80 (Rupees One Crore Sixty a) Rajesh Markandey Tripathi Five lakh Nineteen thousand Four hundred b) Asset Recovery Management Branch c) All the piece & parcel of Flat No 1202, WESTEND Ninety Four and paise Eighty only) as or Not known a) ₹ 1.17.00.000/-07.04.2024 plus further interest thereon we f to A.O. 35 HEIGHTS, Cemetry Lane, Dahanukarwadi, Kandivali 07.04.2024 at applicable rate of interest, cost and Symbolic West, Mumbai 400 067 West, Mumbai 400 067 admeasuring 809 sq fl built up area and 661 sq. ft. carpet area charges till date Possession Contact Details:- Mr. Rajesh Kumar d) Rajesh Markandey Tripathi 8088980811 a) 1. M/s. Vanipriya Textiles Pvt Ltd. & 2. M/s. K S Yarn Synthetics LLP. b) Asset Recovery Branch, Mumbai a) Lot-1 c) 1) All that piece and parcel of land bearing Survey no:38/1, 38/2,38/3, 38/4 and 39/2,39/3, Village Rs. 8,40,00,000/-Lot-2 Rs.59,00,000/-Seelapadi, Karur Road, Sellamanthadi, TA Dindigul, Rs. 33,95,49,450.62 (Rs. Thirty Three Crores Lot-3 Tamil Nadu-62405 Admeasuring Plot area 123710 Sq Rs.1,85,00,000/-Ninety Five Lacs Forty Nine Thousand Four Ft. and Construction area 37213 Sq Ft, in the name of Lot-1 & Lot-2 will be Hundred Fifty and paisa Sixty Two only) as or Not known Vanipriya Textiles Pvt. Ltd. date of issue of demand notice dated 30.03.2023 sold together 2) All that piece and parcel of N.A. land bearing 36 plus further interest thereon at applicable rate of Symbolic survey No. 58/7, village Seelapadi, Karur Road, Sellamanthadi, TA Dindigul, Tamilnadu-624005 admeasuring plot area 19358 Sq Ft in the name of b)Lot-1 interest, cost and charges till date. Possession Rs.84,00,000/-Contact Details:- Mr. Rajesh Kumai Lot-2 Rs.5.90.000/-8088980811 Vanipriya Textiles Pvt Ltd. Lot-3 Rs.18,50,000/-3) Plant & Machinery situated on Survey no: 38/1,38/2, Lot-1 & Lot-2 will be 38/3,38/4 and 39/2,39/3, Village Seelapadi, Karur sold together Road, Sellamanthadi, TA Dindigul, Tamilnadu-62405. d) Mr. Sagar Kamal Birla (M/s. Vanipriya Textiles Pvt. ltd) & Mrs. Uma Kamal Birla (M/s K S Yarr Synthetics LLP) a) Smt. Sudha Harish Barot Shri Monal Barot & Rs. 49.65.640.01 (Rupees Forty-Nine Lakhs Encrumbance Sixty Five Thousand Six Hundred Forty One and b)Asset Recovery Management Branch a) ₹ 40 00 000 00 aisa one only) as on 30.06.2025 plus further of Rs.12.00 lacs c)Flat No.201, 2nd Floor, Wing W 15, Cluster No.3, b) ₹ 4,00,000.00 nterest thereon w.e.f. 01.07.2025 at applicable plus interest & c)Rs. 40,000.00 odha Amara, Dist-Thane-400608 adm 453 sq fl ate of interest, cost and charges till date. Society dues Physical Possession Shri Rajesh kumar - 8088980811 carpet area d) Smt. Sudha Harish Barot Mr. Mukesh Kumar - 9770551993 a) Shri Sanjay Premchand Bansal & Smt. Leena Sanjay Bansal Rs. 43,44,466.74 (Rupees Forty Three Lakhs b) Asset Recovery Management Branch Forty Four Thousand Four Hundred Sixty Six Not known to and paisa Seventy Four only) as on 30.06.2025 c)Flat No.003, Ground Floor, Building No.4, Grace A.O. a) ₹ 19,50,000.00 Colony Samrudddhi Co-operative Housing Society Ltd,Near Balaji Mandir,Nanbhat Road,Vill- Bolinj, plus further interest thereon w.e.f. 01.07.2025 at Symbolic 38 b) ₹ 1,95,000.00 applicable rate of interest, cost and charges til Possession c)Rs. 20.000.00 Virar (W) Tal.-Vasai, Dist-Palghar-401303 adm 920 CMM order Shri Rajesh kumar - 8088980811 sq. ft. built up area Received Mr Mukesh Kumar - 9770551993 d) Shri Sanjay Premchand Bansal & Smt. Leena Sanjay Bansal Rs. 43,61,287.11 (Rupees Forty Three Lakh Sixty b) Asset Recovery Branch, Mumbai c) Flat No. A-0701, Gardenia Building, CASA Rio, Kalyan Shil Road, Near Khidkaleshwar Temple, One Thousand Two Hundred Eighty Seven and Not Known a) ₹ 30,15,000.00 paise Eleven only) as on 30.06.2024 plus furthe Symbolic Dombiyli East, Dist-Thane 421 201 Admeasuring built | b) ₹ 3.01.500.00 nterest thereon w.e.f 01.07.2024 at applicable c) ₹ 31,000.00 area of 546 sq ft. (Boundaries: North: Service Area, ate of interest, cost and charges till date. CMM order Shri Rajesh kumar - 8088980811 South: Road, East: Road & parking space, West: E Received Mr Mukesh Kumar - 9770551993 d) Mr. Lal Mohammad Ansari Rs. 95,77,936.46 [Rs. Ninety-Five Lakh Sevent Seven Thousand Nine Hundred Thirty-Si Not known to o) Asset Recovery Management Branch A.O. upee and Forty-Six paise only] as on 30.06.2025 Unit No. 27 & 28, 2nd Floor, Dwarka Industrial plus further interest thereon w.e.f. 01.07.2025 at Symbolic 40 Estate Premises Co-op Society Ltd., Naik pada, b) ₹ 5,05,000.00 Possession applicable rate of interest, cost and charges til Waliv, Vasai (E), Dist Palghar-401208 admeasuring c) ₹ 51,000.00 CMM order Shri Raiesh kumar - 8088980811 Received d) Mrs. Purnima Akash Nayak, Mr. Akash N Nayak Mr Mukesh Kumar - 9770551993 Bidders are requested to visit the Bank's website www.unionbankofindia.co.in for detailed terms & conditions of E-Auction and other

details before submitting their Bids for taking part in the E-Auction. Bidder may also visit the website https://baanknet.com Portal. The intending bidders must have valid e-mail ID to participate in on-line Auction. The terms and conditions of sale shall be strictly as per the provisions of The Security Interest (Enforcement) Rules, 2002.

STATUTORY 15 DAYS SALE NOTICE UNDER RULE 8 (6) / RULE 9(1) OF SECURITY INTEREST (ENFORCEMENT) RULES 2002 This may also be treated as notice under Rule 8 (6) / Rule 9(1) of Security Interest (Enforcement) Rules, 2002 to the borrower/ and guarantor/s of the said loan about the holding of E-Auction Sale on the above mentioned date. For detailed terms and condition of the sale, please refer to the linkprovided i.e www.unionbankofindia.co.in or https://baanknet.com

Date: 27.08.2025 Place: Mumbai Authorised Officer, Union Bank of India

SYMBOLIC POSSESSION NOTICE

Plot No-B3, WIFI IT Park, Wagle Industrial Estate, Thane (West) - 400604 Branch Office : ICICI Bank Ltd Office Number 201-B, 2nd Floor, Road No. 1 The Authorised ICICI Bank Officer under the Securitisation, Reconstruction of Financial Assets and Enforcement of Security Interest Act, 2002 and in exercise of the powers conferred under section 13(12) read with Rule 3 of the Security Interest (Enforcement) Rules 2002, issued Demand Notices to the

of receipt of the said Notice. Having failed to repay the amount, the Notice is issued to the borrower and the public in general that the undersigned has taken symbolic possession of the property described below, by exercising powers conferred on him/her under Section 13(4) of the said Act read with Rule 8 of the said rules on the belowmentioned dates. The borrower in particular and the public in general are hereby cautioned not to deal with the property. Any dealings with the property will be subject to charges of ICICI Rank I inited.

borrower(s) mentioned below, to repay the amount mentioned in the Notice within 60 days from the date

the	the property. Any dealings with the property will be subject to charges of ICICI Bank Limited.							
Sr. No	Name of the Borrower(s)/ Loan Account Number	Description of Property/ Date of Symbolic Possession	Date of Demand Notice/ Amount in Demand Notice (Rs)	Name of Branch				
1.	Golagani Sreenu / Golagani Venkata Revathi/ TBVPM00006548136	All That Site Measuring 31.11 Sq.yds or 26.012 Sq.mtrs Being An Undivided And Unspecified Share Out of The Total Extent Of 466.66 Sq.yds Together With Residential Flat No.tf-402 In Third Floor With A Plinth Area 800 Sft. (Including Common Areas & Balconies) And 86 Sft Car Parking In Stift Floor Bearing Door No.3-24/40/13, Asst. No.1086479317, Electricity Service Connection No. 1164252284 001932 Of "Sai Dhatri Residency" Bearing Plot Nos.40 & 43 Part, Covered By S.nos.97/1, 97/9, 97/10, 97/13 To 25 of Pulagalipalem Village With In The Limits of Greater Visakhapatnam Municipal Corporation, Pendurthi S.R.O. Limits, Visakhapatnam District and Total Property Bounded By : East: Road South: Plot Nos.41, 42. West: Part of Plot No.43. North: 30 Feet Wide Road, Measurements: East Wing: 60'.0" Feet or 18.29 Mts. North Wing: 70'.0" Feet Or 21.33 Mts. West Wing: 60'.0" Feet or 18.29 Mts. North Wing: 70'.0" Feet or 21.33 Mts. Boundaries of Residential Flat No.1F-402 in Third Floor. East: Open Space. South: Open Space. West: Common Corridor. North: Flat No.401. This is Not An Assigned Property/ Symbolic Possession on/ 22/08/2025.	06.05.2025 Rs. 28,48,512.00/-	Vishaka- patnam				

The above-mentioned borrowers(s)/guarantors(s) is/are hereby issued a 30 day Notice to repay the amount, else the mortgaged properties will be sold after 30 days from the date of publishing this Notice, as per the provisions under Rules 8 and 9 of Security Interest (Enforcement) Rules 2002. Date: August 26, 2025 Place: Mumbai

**PUBLIC NOTICE** 

nat at the hands of my clients Mr. Vina 'ilas Laad, residing at-903, Phase-3, Bld No. 1, Ravi Estate, Opp. Devdaya Nagai Majiwade, Thane (W)- 400606 have Majiwade, Inane (W)- 40000b naw misplaced their Original Share Certificate of Flat No. 903, admeasuring about 68.775 sq. ft. carpet area on the 9th Floor, in the building No. I of the society popularly known as RAVI ESTATE BLDG NO HAND CO. OP. HSG. SOC. LTD., standing on a plo f land bearing Survey Nos. 189/1/1PART 90PART, 192PART, HISSA NO.1 PART 190PART, 192PART, HISSA NO.1 PART, lying being and situated at Village Majiwade, Opp. Devdaya Nagar, Pokharan Road No. 1, Thane (W) 400606, within the limits of Thane Municipal Corporation, Thane which is not traceable till today. If any person/persons/legal heirs/financial institutions found the said misplaced Original Share Certificate, and/or having any rights over the Said and/or having any rights over the Said remises pertaining to the said misplace riginal Share Certificate, and/or apa original share certificate, and/or again from the legal heirs, are hereby instructed to surrender the same and/or rais their rights, along with all the relevan documents at my below mentione address, within period of 15 days from the date of publication of this notice, is any person (sheirs) financial institution. any person/s/heirs/ financial instituti do not surrender said misplaced origin do not surrender said misplaced origina Share Certificate and/or raise any objection within stipulated period, it is presumed that, the person/heirs/firm institution waive their rights upon the said Premises and it is declared that the flat is free from all encumbrances, the objections will not be considered which will be received after stipulated period, Please take a note of it. ake a note of it Date: 27/08/2025

Adv. Deepak B. Rane 301, 3rd FLOOR, RAJAN NIWAS, OPP. AWAI RADIO, EDULII ROAD. CHARAI, TEMBI NAKA, THANE-40060: Property of the control of the contr

Corporate Office: ICICI Bank Towers, Bandra-Kurla Complex, Bandra (E), Mumbai- 400051 Branch Office: Office No. 201-B, 2nd Floor, WIFI IT Park, Road No.1, Plot No. B/3, Wagle Industrial Estate, Thane (West), Thane- 400604

Notice for Disclosure of Legal Heirs of Deceased Borrower

PUBLIC NOTICE

Notice is hereby given that Home LoanLBPUN0001240157(Credit facility) was granted to SUNIL LAXMAN KORKE along with the deceased PRATAP HIRAMAN BHOSALE by ICICI Bank Ltd. (The Bank). The said credit facility is secured by SUNIL LAXMAN KORKE by creation of the security interest by way of mortgage, with respect to the property situated at FLAT NO-107, 1ST FLOOR, SHREYAS CLEMENTINE, OFF DECCAN COOLEGE ROAD, OPPOSITE SHADALBABA DARGA, YERAWADA PUNE- 411006.

We would like to inform you that the demise of PRATAP HIRAMAN BHOSALE has come to our knowledge during field visits conducted by the Bank officials and by telephonic communications on the registered contact numbers. In this regard, letter dated August 22, 2025 was previously sent to the registered addresses of the Borrowers and the deceased PRATAP HIRAMAN BHOSALE, for providing information about

the Legal Heirs of the deceased Borrower.
Therefore, this Notice is hereby given for sharing details of the Legal Heirs of the deceased PRATAP HIRAMAN BHOSALE with supporting

documents for updating the Bank's records, within 15 days of publication of this Notice.

You may submit the above-mentioned details to Mr./Ms Ganesh Adsul by visiting Office No. 201-B, 2nd Floor, WIFI IT Park, Road No.1, Plot No. B/3,

Wagle Industrial Estate, Thane (West), Thane- 400604. Date : August 26, 2025 Place : Maharashtra Authorised Officer For ICICI Bank Ltd

#### SJ CORPORATION LIMITED

CIN: L19201MH1981PLC452533 Reg. Office: 201, Shyam Bunglow, 199/200, Pushpa Colony, Fatimadevi School Lane, Manchubhai Road, Malad (E), Mumbai, Maharashtra, India - 400097; Tel: 022-35632262; Email Id: sjcorporation9@yahoo.com; Website:www.sjcorp.in

NOTICE is hereby given that the 44<sup>th</sup> Annual General Meeting (AGM) of the Members of S. Corporation Limited will be held at its Registered Office at Office 201, Shyam Bungalow Plot No. 199/200. Pushpa Colony, Fatimadevi School Lane, Manchubhai Road, Malad Eas Mumbai, Maharashtra, India, 400097, on Thursday, September 25, 2025 at 11:30 AM (IST through Video Conference (VC)/Other Audio-Visual Means (OAVM) in compliance with all applicable provisions of Companies Act, 2013, SEBI (Listing Obligations and Disclosure Requirements) Regulation. 2015. Ministry of Corporate Affairs (MCA) circular dated 5<sup>th</sup> May, 2022 read with circular dated 8<sup>th</sup> April, 2020 and Circular No. 02/2022 dated 5th May, 2022 and Securities and Exchange Board of India (SEBI) circular dated 13<sup>th</sup> May, 2022 (collectively referred to as Circulars) circulars including the latest General Circular No. 09/2023 date referred to as Circulars) circulars including the latest General Circular No. 09/2023 dated September 25, 2023 and September 19, 2024 has permitted, inter alia, holding of the AGM through VC/ OAVM facility on or before September 30, 2025 to transact the businesses as set out in the Notice of AGM. The venue of the AGM shall be deemed to be the Registered Office of the Company at Office 201 SHYAM BUNGALOW PLOT NO 199/200 PUSHP COLONY, FATIMADEVI SCHOOL LANE, MANCHUBHAI ROAD, MALAD EAST, MUMBAI MAHARASHTRA, INDIA, 400097. Members may note that pursuant to aforementioned Circulars, the 44" AGM of the Company will be held through VC/OAVM only, without physical presence of the members at the venue, to transact the business set out in the notice of AGN Pursuant to the Provision of Section 108 and other applicable provisions of the Compania Act, 2013, read with Rule 20 of the Companies (Management and Administratio mendment Rules, 2015 and Regulation 44 of the Security and Exchange Board of India (Listing Obligation and Disclosure Requirements) Regulations, 2015, the Company providing a facility to the Members for exercising their right to vote on the items of business set out in the said Notice by remote e-voting system through platform provided by MUFC INTIME INDIA PRIVATE LIMITED. The details pursuant to the Rules are given here under

- Link to Join AGM: : https://instameet.in.mpms.mufg.com
   Date of Completion of dispatch of Notice through Email: Tuesday, August 26, 2025 Date and time of commencement of remote e-voting: Sunday, September 21, 2025 a
- Date and time of end of remote e-voting: Wednesday, September 24, 2025 at 05:00 P.M.
- (IST).

  The Members of the Company, holding shares either in physical form or in demateria.

  The Members of the Company, holding shares either in physical form or in demateria.
- ized form, as on the cut- off date which is Thursday, September 18, 2025 may cast their
- The remote e-Voting by electronic mode shall not be allowed beyond Wedne: September 24, 2025 at 05:00 P.M (IST).
- September 24, 2023 at 03:00 P.M (Col). The Members may participate in the general meeting through Video Conference (VC). Other Audio-Visual Means (OAVM) even after exercising their right to vote through remote e-voting but shall not be allowed to vote again in the meeting.
- The Register of Members & Share Transfer Books of the Company will remain close from Thursday, September 18, 2025 to Thursday, September 25, 2025 (both days inclusive for the purpose of 44th Annual General Meeting of the Company.
- A person whose name is recorded in the register of members or in the register of
- beneficial owners maintained by the depositories as on cut-off date only shall be entitled to avail the facility of remote e-voting.

  10) The Notice of the 44th AGM along with the procedure of remote e-voting has been se
- to all Members by prescribed mode and the same is also available on the website of the Company i.e., www.sjcorp.in and MUGF INTIME INDIA PRIVATE LIMITED at https://instavote.linkintime.co.in.

  1) Any person who has acquired shares and become member of the Company after the
- dispatch of Notice may obtain the login ID and password from person mentioned in point no 13 hereunder.
- 12) The Company has appointed M/s. K. PRASHANT & CO., Company Secretaries, (Proprieto Mr. Prashant V. Kathiriya, Practicing Company Secretary, COP: 19094) as the Scrutinize
- to scrutinize the e-voting process in a fair and transparent manner.

  13) For any queries / grievances, in relation to e-voting Members may contact the follo

  (a) Mufg Intime India Private Limited
  - C-101,247 Park, L B S Marg, Vikhroli West, Mumbai-400083. Tel: +91 22 49186000: Fax: +91 22 49186060: Mobile: +91 7506054546

Email: evoting@linkintime.co.in / ashok.sherugar@linkintime.co.in For SJ Corporation Limite

JANA SMALL FINANCE BANK

Name of Borrower/ Loan Account

1) Kashinath Narayai

Deepak Upadhya Director (DIN: 02270389 Date: 26/08/2025

Form No. URC-2

Advertisement giving notice about registration under Part I of Chapter XXI [Pursuant to section 374(b) of the Companies Act, 2013 and rule 4(1) of the Companies (Authorised to Register) Rules, 2014]

1. Notice is hereby given that in pursuance of sub-section (2) of section 366 of the Companies Act, 2013, an application has been made to the Registrar at ROC-Mumbai that Vijai Mantri Financial Services LLP, a LLP may be registered under Part I of Chapter XXI of the Companies Act 2013, as a company limited by

2. The principal objects of the company are as follows: "To carry on the ousiness of providing consultancy and investment advisory services for various entities, whether situated in India or outside India. To advise on nvestments, Mutual Fund Distribution, Portfolio Management Services, Alternative Investments funds, Bonds, Corporate Fixed Deposits, P2P Lending, and shares which has gone to the Investor Education Protection Fund (IEPF)"

3. A copy of the draft memorandum and articles of association of the proposed company may be inspected at the office at Office No. 111, The Great Eastern Galleria, Plot No. 20, Sector-4, Nerul, Navi Mumbai-400706.

4. Notice is hereby given that any person objecting to this application may communicate their objection in writing to the Registrar at Central Registration Centre (CRC), Indian Institute of Corporate Affairs (IICA), Plot No. 6,7, 8, Sector 5, IMT Manesar, District Gurgaon (Haryana), Pin Code-122050, within twenty one days from the date of publication of this notice, with a copy to the company at its registered office.

Dated this 26th day of August 2025

Name(s) of Applicants

Sd/-1. Vijai Kumar Mantri (Designated Partner)

Sd/-2. Seema Mantri (Designated Partner)

## Notice Of Default Of Transcon Skycity Private Limited And Consequent Sale Of Shares Pursuant To The Invocation Of Shares Pledged.

We, Beacon Trusteeship Limited, are acting as Debenture Trustee for the privately place Inlisted, Senior, Secured, Redeemable, Non-convertible Debentures (NCDs) issued by Franscon Skycity Private Limited (TSPL). The redemption and repayment obligations i espect of these Debentures were secured through various securities, including pledging f 55,750 equity shares of TSPL, made in our favour. TSPL has failed to pay the Debent Outstanding due in respect of 6239 (nos.) NCDs each having face value INR 1.00.000 Rupees One Lakh), as on the date of this notice, despite repeated notices / reminders Such failure constitutes an Event of Default under the terms of Debenture Trust Deer dated 11/05/2022 (including amendments thereof).

Accordingly, notice is hereby given that, in terms of clause 8 of the Share Pledge Agreement, (including amendments thereof), and pursuant to the continuing default by TSPL, and the Pledgors in curing the said default we, Beacon Trusteeship Limited, in our capacity as Debenture Trustee for the NCDs, has invoked the pledge of 55,750 equit hares of TSPL, which were pledged in our favor for securing the aforesaid NCDs, by the espective Pledgors. We now propose to sell the pledged shares in accordance with applicable laws and the terms of the relevant transaction documents. The details of the roposed sale are mentioned below.

#### Details of the Sale:

- Name of the Issuer: Transcon Skycity Private Limited
- ISIN of the Debentures: INE0IVT07016
- Nature and Number of Shares to be Sold: 55,750 Date of Invocation of Pledge: 27/03/2025
- Price per Equity Share: INR 1,302.54 Proposed Mode of Sale: Off-market transaction / Auction
- Collection of Documents: 28/08/2025 to 02/09/2025
- Submission of Documents: 03/09/2025 to 08/09/2025
- Date of Opening of Sale: 09/09/2025
- Date of Intimation to prospective purchasers: 10/09/2025
- Data Room for Inspection of Documents: 11/09/2025 to 15/09/2025

Note: Only intending purchasers should collect the bid documents by submitting a sel ttested copy of their KYC documents, authority letter, along with a draft of total bid value nterested purchasers may contact compliance@beacontrustee.co.in, or visit at 5W, 5th Floor, The Metropolitan, Bandra Kurla Complex, Bandra East, Mumbai, Maharashtra 400051 for further details and inspection:

This proposed sale is being conducted to recover the dues payable to the Debentur folders on account of the defaults committed under the terms of the Debenture Trus Deed and other transaction documents

This sale is being conducted without prejudice to any rights, powers and authority available o the Debenture Trustees under the said Debenture Trust Deed, the Share Pledg Agreement, and applicable laws.

This notice does not and will not be deemed to constitute any commitment of representation of Beacon Trusteeship Limited. Beacon Trusteeship Limited or its officer

will not be responsible for any third-party claims/rights/dues. This Public Notice shall supersede and replace the earlier notice issued on 06/08/2025.

Date of NPA

Eleven Thousand One

Hundred Thirteen and Sixty

Four Paise Only)

as of 17/08/2025

Rs.23,94,150.23

(Rupees Twenty Hree

Lakhs Ninety Four

Thousand One Hundred

Fifty and Twenty Three Paise

Only) as of 17/08/2025

Rs.16,66,185.3

Rupees Sixteen Lakhs Sixt

Six Thousand One Hundred

and Eighty Five and Thirty

Paise Only) as of 17/08/2025

(Rupees Twelve Lakhs

Fourteen Thousand Eight

Hundred and Sixty Seven

Only) as of 17/08/2025

Date of NPA

01-08-2025

Demand

Notice Date

22-08-2025

01-08-2025

Demand

22-08-2025

This is for the information of public at large. For Beacon Trusteeship Limite

Name: Ritobrata Mitra Date: 27.08.2025 Place : Mumbai Designation: Vice President

Registered Office: The Fairway, Ground & First Floor, Survey No.10/1, 11/2 & 12/2B, Off Domlur, Koramangla Inner

# Ring Road, Next to EGL Business Park, Challaghatta, Bangalore-560071. Regional Branch Office: Shop No.4 & 5, aled Commercial Bank | Ground Floor, Indiabulls Mint, Gladys Alvares Road, Hiranandani Meadows, Pokhran Road, Thane West-400610. DEMAND NOTICE UNDER SECTION 13(2) OF SARFAESI ACT, 2002.

Whereas you the below mentioned Borrower's, Co-Borrowers, Guarantors and Mortgagors have availed loans from Jana Small Finance Bank Limited, by mortgaging your immovable properties. Consequent to default committed by you all, your loan account has been classified as Non-performing Asset, whereas Jana Small Finance Bank Limited being a secured creditor under the Act, and in exercise of the powers conferred under section 13(2) of the said Act read with rule 2 of Security Interest (Enforcement) Rules 2002, issued Demand notice calling upon the Borrower's/Co-Borrower's/ Guarantor's/ Mortgagors as mentioned in column NO.2 to repay the amount mentioned in the notices with future interest thereon within 60 days from the date of notice, but the notices could not be served on some of them for various reasons

No.	Guarantor/ Mortgagor	No. & Loan Amount	Details of the Security to be enforced	Notice date	in Rs./ as on
1	1) Mr. Bharat Baburao Ingle (Borrower), 2) Mrs. Kacharabai Baburao Ingle (Co-Borrower)	Loan Account No. 45600430000159 Loan Amount: Rs.4,70,000/-	Mortgaged Immovable Property: Schedule Property: All that piece and parcel of the Immovable House No.215/P, Total Area Admeasuring 46.96 Sq.mtrs i.e., 505.28 Sq.ft. & 5-9-137, 2-58, Galli No.03, Construction Year 1993, Laghuvetan Colony, Mukundwadi, Aurangabad-431006. Bounded on: East: House of Jaiswal, West: House of Bedwal, North: 20.Ft Road, South: Land of Shinde.	Date of NPA: 01-08-2025 Demand Notice Date: 22-08-2025	Rs.4,53,173.06 (Rupees Four Lakh Fifty Three Thousand One Hundred and Seventy Three and Six Paise Only) as of 17/08/2025
2	1) Mr. Chandrakant Damu Bhorde (Borrower), 2) Mrs. Sangita Chandrakant Bhorde (Co-Borrower)	Loan Account No. 30999630000320 Loan Amount: Rs.4,17,438/-	Mortgaged Immovable Property: Schedule Property: All that piece and parcel of the Immovable House No.88, Total Area Admesuaring 300 Sq.ft, Group Grampanchayat Kondiwade Road, Karjat, Kondhane, Raighar-410201. Bounded as on: East: House of Dattatray Damu Bhorade, West: House of Madhukar Marwade, South: House of Dattaray Babu Shirsagar, North: House of Pandhurang Shankar Dishit.	Date of NPA: 01-08-2025 Demand Notice Date: 22-08-2025	Rs.3,23,061.60 (Rupees Three Lakh Twenty Three Thousand Sixty One and Six Paise Only) as of 17/08/2025
3	1) Mr. Dinesh Ankush Suryavanshi (Borrower), 2) Mrs. Aruna Ankush Suryavanshi (Co-Borrower)	Loan Account No. 30990430000147 Loan Amount: Rs.3,00,000/-	Mortgaged Immovable Property: Schedule Property: All that piece and parcel of the Immovable Room No.07, Chawl No.4, Sai Krupa Chawl, Hissa No.1, Survey No.5 Total Area Admeasuring 275 Sq.ft, Near Siya Ram Dairy, Malang Road, Village Dwarli, Ambernath, Kalyan (East), Thane-421306.	Date of NPA: 01-08-2025 Demand Notice Date: 22-08-2025	Rs.2,87,267.00 (Rupees Two Lakhs Eighty Seven Thousand Two Hundred Sixty Seven Only) as of 17/08/2025
4	1) Mrs. Gitanjali Kishor Bhagre (Borrower), 2) Mr. Shubham Kishor Bhagre (Co-Borrower)	Loan Account No. 45689610000059 Loan Amount: Rs.11,93,711/-	Mortgaged Immovable Property: Schedule Property: All that piece and parcel of the Immovable Property Flat No.17, 2nd Floor, Total Area Admeasuring 500 Sq.ft (Built up) i.e. 46.46 Sq.mtrs, Yashodhha Apartment, Deolali Lam Road, Mauje Bhelatgaon, Tal. & Dist. Nashik-422101. Bounded as on: East: Sr.No.48/5B, West: Sr. No.48/4C, South: Colony Road, North: Sr. No.48/4B.	Date of NPA: 01-08-2025 Demand Notice Date: 22-08-2025	Rs.12,42,695.00 (Rupees Twelve Lakh Fourty Two Thousand Six Hundred Niinty Five Only) as of 17/08/2025
5	1) Parul Golder (Borrower), 2) Sahfuddin Golder (Co-Borrower)	Loan Account No. 47599630000704 Loan Amount: Rs.4,99,000/-	Mortgaged Immovable Property: Schedule Property: All that piece and parcel of the Immovable Property Room No.201 on Second Floor, Area Admeasuring 300 Sq.ft in the Building known as Navid Chinde Chawl situated Near Chinde Wadi, Taki Pada, Village Gass, Nallasopara (West), Tal. Vasai, Dist. Palghar-401203.	Date of NPA: 01-08-2025 Demand Notice Date: 22-08-2025	Rs.4,50,243.78 (Rupees Four Lakh Fifty Thousand Two Hundred Fourty Three and Seventy Eight Paise Only) as of 17/08/2025
6	1) Mr. Bandu Govindrao Shelke (Borrower), 2) Mrs. Bharti Bandu Shelke (Co-Borrower)	Loan Account No. 45689420000482 32369430000167 Loan Amount: Rs.9,03,805/-	Mortgaged Immovable Property: Schedule Property: All that piece and parcel of the Immovable Flat Bearing No.7 on Second Floor, Total Area Admeasuring 350 Sq.ft. i.e. 32.55 Sq.mtrs Built up Area in Shree Yashasiddhi Apartment along with 3.18% Ownership in the Common Area situated at Pushpak, Nagar to Borgade, Mauje Mhasrul, Tal. & Dist. Nashik-422004.  Bounded on: East: Flat No.8, Staircase, West: Marginal Space, North: Marginal Space, South: Marginal Space.	Date of NPA: 01-08-2025 Demand Notice Date: 22-08-2025	Rs.6,57,960.37 (Rupees Six Lakhs Fifty Seven Thousand Nine Hundred and Sixty and Thirty Seven Paise Only) as of 17/08/2025
7	1) M/s. Upd Security Force Private Limited, Proprietor Through Mr. Prakash Kumar	Loan Account	Mortgaged Immovable Property: Schedule Property: All that piece and parcel of the Immovable Property of Shop No.05, on the Ground Floor, Admeasuring About 19.88 Sq.meters Carpet Area which is equivalent to 23.88 Sq.meters Built up area in the Building known as Siddhanath Anartment and Registered Society.	Date of NPA:	Rs.19,11,113.64 (Rupees Ninety Lakhs

up area, in the Building known as Siddhanath Apartment and Registered Society Mishra (Borrower), No 01-08-2025 ame as Siddhanath Co-Operative Housing Society Ltd., constructed on Plo 2) Mr. UPD Manpowe 33398640000038 No.27, Total Area Admeasuring 399.15 Sq.mtrs or thereabouts, Under 12.5% and Lobour Supply Ges, in Sector No.1E, being situated and lying at Kalamboli, Navi Mumbai, Taluka LLP. (Co-Borrower), Panvel, District Raigad, within the Limits of Cidcoltd, in the Jurisdiction of 3) Mr. Prakash Kuma Rs.21.30.307/-Registration Sub District of Panyel, District Raigad, Bounded as on: On or 22-08-2025 Mishra (Co-Borrower) towards North: Road, On or towards South: School, On or towards East: Plo 4) Mr. Dhirajkumar No.26, On or towards West: Plot No.29. Singh (Co-Borrower

Gurav (Borrower), of the Immovable Property Flat No.204, on the 2nd Floorr Wing, Building known Date of NPA 2) Kanchan Kashinath Gaurav as "Ritu World", Society nown as "Ritu World Q and R Cooprative Housing 01-08-2025 Society Ltd.", Total Area Admesuaring 360 sq.ft. (Carpet) + 54 Sq.ft. Open (Co-Borrower) 47619420001153 Demand Terrace, A Registration Society and bearing Registration No.TNA/AMB/ HSG/ (T.C.)/ 30062/ 2017-2018 Year 2017 Dated 29/09/2017 Constructed on the Plot of Guray (Co-Borrower Land bearing Survey No.62/P(1/2/4), 64/P (1), 54, 60, 63 Kharvai, Badlapur (W), 22-08-2025 Rs.24,16,886/-Taluka Ambernath District Thane-421503. Gurav (Co-Borrower)

Mortgaged Immovable Property: Schedule Property: All that piece and parcel of 1) Neelam Nilesh Loan Account the Immovable Flat 302, on the 3rd Floor, Total Area Admeasuring 390 Sq.ft. (Built up Pawar (Borrower), area), Building known as Sandeep Apartment "A" Wing, which is situated at Tisgaor 3409630000201 Kalyan (East) and Sub Registration District of Kalyan and Registration District Thane 2) Samiksha Nilesh within the Limits of Kalyan-Dombivali Municipal Corporation-421306. **Bounded on** Pawar (Co-Borrower) Rs.16,45,935/- East: Chetna School, West: R-Wing, North: D-Wing, South: Internal Road.

Loan Account Mortgaged Immovable Property: Schedule Property: All that piece and parce No. of the Immovable Flat No.20, Total Area Admeasuring 504 Sq.ft. (Carpet) i.e. 32369610001592 46.84 Sq.meters. on 4th Floor, know as "GNS Dream City", Oppmillan Hotel Sahebrao Jadhav 32369610001728 Sanjivani Nagar, Survey Number 850/2K (Old Servey Number 1149), Sharad Loan Amount: Wadi Road, Sinnar Nashik-42103. Bounded on: East: Marginal Sapce, West: 2) Bharti Kishoi Adhav (Co-Borrower) Rs.12,02,172/- Passage, North: Flat No.19, South: Marginal Space.

Notice is therefore given to the Borrower/ Co-Borrower/ Guarantor & Mortgagor as mentioned in Column No.2, calling upon them to make payment of the aggregate amount as shown n column No.6, against all the respective Borrower/ Co-Borrower within 60 days of Publication of this notice as the said amount is found payable in relation to the respective loar account as on the date shown in Column No.6. It is made clear that if the aggregate amount together with future interest and other amounts which may become payable till the date of payment, is not paid, Jana Small Finance Bank Limited shall be constrained to take appropriate action for enforcement of security interest upon properties as described in Column No.4. Please note that this publication is made without prejudice to such rights and remedies as are available to Jana Small Finance Bank Limited against the Borrower's Co-Borrower's/ Guarantor's/ Mortgagors of the said financials under the law, you are further requested to note that as per section 13(13) of the said act, you are restrained prohibited from disposing of or dealing with the above security or transferring by way of sale, lease or otherwise of the secured asset without prior consent of Secured Creditor.

Mortgaged Immovable Property: Schedule Property: All that piece and parce

Sd/- Authorised Officer, For Jana Small Finance Bank Limited Date: 27.08.2025, Place: Mumbai

**नोंदणीकृत कार्यालय:** आयसीआयसीआय बँक लिमिटेड.

AICICI Bank लॅण्डमार्क, रेस कोर्स सर्कल, वडोदरा ३९०००७ कॉर्पोरेट कार्यालय: आयसीआयसीआय बँक टॉवर्स, बांद्रा कुर्ला कॉम्प्लेक्स, बांद्रा (प्), मंबई - ४०००५१ **शाखा कार्यालय:** कार्यालय क्र. २०१-बी, २रा मजला, वायफाय आयटी पार्क, रोड क्र. १, प्लॉट क्र. बी/३,

#### वागळे इंडस्ट्रियल इस्टेट, ठाणे (पश्चिम), ठाणे- ४००६०४ मयत कर्जदाराच्या कायदेशीर वारसांची माहिती देण्याबाबत सूचना

जाहीर सूचना सूचना याद्वारे देण्यात येते की, गृहकर्ज एलबीपीयुएन००००५०४८७९४ (पत सुविधा) आयसीआयसीआय बैंक लिमिटेड (बैंक) द्वारे मयत हरेलकर चंद्रकांत व्ही यांच्यासह यादव कमलाजी यमगार यांना मंजूर करण्यात आली आहे. सदर पत सुविधा फ्लॅट क्र.-६०६, ६वा मजला, व्हेंसकॉन गोल्डलाईफ पीएच ए, इमारत २, काटावी, गट क्र.- ७८, ७९, ८०, १३२, १३३, १३४, पुणे ४१०५०६ येथे स्थित मालमत्तेबाबत, तारणाच्य मार्गे तारण हितसंबंध यादव कमलाजी यमगार द्वारे तयार करून ही कर्ज सुविधा सुरक्षित केली आहे. आम्ही तुम्हाला कळवु इच्छितो की, बँकेच्या अधिकाऱ्यांनी केलेल्या क्षेत्रीय भेटींदरम्यान आणि नोंटणीकर संपर्क क्रमांकांवर दूरध्वनीद्वारे संपर्क साधून हरेलकर चंद्रकांत व्ही यांच्या निधनाची बातमी आम्हाला कळली आहे. या संदर्भात, २२ ऑगस्ट, २०२५ रोजीचे पत्र कर्जदार आणि मयत हरेलकर चंद्रकांत व्ही यांच्या

नोंदणीकृत पत्त्यावर मयत कर्जदाराच्या कायदेशीर वारसांची माहिती देण्यासाठी पाठवण्यात आले होते. म्हणून, ही सूचना प्रकाशित झाल्यापासून १५ दिवसांच्या आत बँकेच्या नोंदी अद्ययावत करण्यासाठी सहाय्यक . कागद्पत्रांसह मयत हरेलकर चंद्रकांत व्ही यांच्या कायदेशीर वारसांची माहिती देण्यासाठी येथे सूचना देण्यात येत आहे. तुम्ही वरील तपशील श्री./श्रीम. गणेश अडसुळ यांना कार्यालय क्र. २०१-बी, २रा मजला, वायफाय आयटी पार्क, रोड क्र. १, प्लॉट क्र. बी/३, वागळे इंडस्ट्रियल इस्टेट, ठाणे (पश्चिम), ठाणे- ४००६०४ येथे भेट देऊन सादर करू शकता. दिनांक: ऑगस्ट २६, २०२५

ठिकाण: महाराष्ट्र

सही, प्राधिकृत अधिकारी, आयसीआयसीआय बँक लि करिता

रु. ७,७७,६९,५९,८६१.२४

मुदत कर्ज, डीपीएन आणि कॅश

₹. ७,७७,६९,५९,८६१.२४

निष्पादित हमी करार

सही/

नोंद. कार्या.: १वा मजला, अंतरिक्ष भवन, २२, के.जी. मार्ग, नवी दिल्ली–११०००१, दूर.: ०११–२३३५७१७१, २३३५७१७२, २३७०५४१४, वेबसाईट: www.p

सेक्य्रिटायझेशन ॲण्ड रिकन्स्ट्रक्शन ऑफ फायनान्शियल ॲसेटस् ॲण्ड एन्फोर्समेंट ऑफ सिक्युरिटी इंटरेस्ट ॲक्ट २००२ चे चॅप्टर् III च्या कलम १३(२) सहवाचता

सिक्युरिटी इंटरेस्ट (एन्फोर्समेंट) रुल्स, २००२ चा नियम ३(१) अन्वये सूचना, तारखेनुसार सुधारणा ाम्ही, पीएनबी हाऊसिंग फायनान्स लि. (यानंतर 'पीएनबीएचएफएल' असा उद्धेख) यांनी विरारा कार्यालय स्थित येथे ३०२, ३ रा मजला, रिद्धी आर्केड, १००फट नारंगी बायगास रोड, बिग बाजार जवळ, विरार (पश्चिम), महाराष्ट्र

मत्तांच्या कोणत्याही एक किंवा अधिक सर्वाविरोधात सदर ॲक्टच्या कलम १३(४) च्या कोणत्याही किंवा सर्व तरातुर्तीन्वये आवश्यक कारवाई करेल. तुमचे लक्ष सिक्युरिटायझेशन ॲण्ड रिकन्स्ट्रक्शन ऑफ फायनान्त्रियल ॲसेटस् ॲण्ड एन्फोर्समेंट ऑफ सिक्युरिटी इंटरेस्ट ॲक्ट २००२ च्या कलम १३ च्या पोट-कलम (८) च्या तरतुर्दीकडे वेषण्यात येत आहे. च्या अन्वये तुम्ही जाहीर लिलावाद्वारे, जनतेकडून दरपत्रक निविदा माणवून किंवा खाजगीरित्या तारण मत्तेच्या विक्रीकरिता सूचनेच्या प्रकाशनच्या तराखेपर्यंत पीएनबीएचएफतद्वारे आपीर्वत सर्व परिव्यय, प्रभार आणि खर्चासह एकतित संपूर्ण थकवाकी रक्कम प्रदान करू शकता. पुढे, तुम्हाला वरील सदर तारण मता विक्री, भाडेपहृयाच्या

Bandhan रीजनल ऑफिसः नेताजी मार्ग, मिठाकली सिक्स रस्त्यांजवळ, एलिसब्रीज, अहमदाबाद-०६. फोन: +91-79-26421671-78

कर्जदारास मागणी सूचना

निम्नलिखित खाते हे एन.पी.ए.मध्ये रुपातरीत झाले आहे आणि बंधन बँक लिमिटेडद्वारे पुढील कर्जदारांना, सेक्युरिटायझेशन अँड रिकन्स्ट्रक्शन ऑफ फायनात्शियल असेट्स अँड इन्फोसेमेन्ट ऑफ सिक्युरिटी इंट्रेस्ट ॲक्ट, (अधिनियम) 2001 च्या कलम 13 (2) अंतर्गत, जारी करण्यात आलेली मागणी नोटीस ही न बजावता परत आली होती. प्रकाशनातून तुम्हाला सर्वांना आणि सर्वसाधारणपणे जनतेकरिता ही नोटीस जारी करण्यात येत आहे.

वेथील तारखेपासून ६० दिवसाच्या आत व्याजासह, तुमच्या नावासमोर उल्लेख करण्यात आलेल्या बँकेच्या देय रकमेची परतफेड करण्यासाठी या नोटिशीद्वारे तुमच्याकडे मागणी करण्यात येत आहे, सदरची पूर्तता करण्यात असमर्थ ठरण्या

बाबतीत सरफैसी अधिनयमाच्या कलम 13 (4) अंतर्गत बँक पुढील कार्यवाही करेल. उपलब्ध वेळेच्या मुदतीत कलम 13 च्या उप कलम (8) च्या तरतुडीनुसार सूरक्षित मालमत्तेचे विमोचन करण्याकरिता कर्जदाराचे लक्ष वेघण्यात येत आहे.

प्रना

**शाखा कार्या**ः— ३०२, ३ रा मजला, रिद्धी आर्केड, १००फूट नारंगी बायपास रोड, बिग बाजार जवळ, विरार (पश्चिम), महाराष्ट्र ४०१३०३. **शाखा कार्या**ः—२०३ आणि २०४-ए, दुस मजला, वेस्टर्न एज १, डब्ल्युई हायवे जवळ, मागाठाणे, बोरिवली (पूर्व), मुंबई महाराष्ट्र ४०००६६

गहाण मिळकत(तीं)

टाऊन प्लॅनिंग स्क्रिम सामेल धारक सर्व्हे क्र. ९ आणि हिस्सा क्र. १,

ताल्का तसई, जिल्हा पालघर मध्ये वसईच्या नॉदणीकृत जिल्हामध्ये गाव सामेल, ताल्का वसई, जिल्हा पालघर ४०१२०३ येथे स्थित इमारत हार्मेनी अपार्टमेंटच्या ४ था मजल्यावर फ्लॅट क्र. ४०६

कुत्तरा जाना जानाटका व चा नजरवाबर राहर क्रा. इ०० मोजमापित क्रेस्टर ६६० चौ. मीटर्स समतुल्य ७१०१.६०० चौ. फू. आणि सीमाबद्ध: उत्तरेला : पायोनिर इमारत, दक्षिणेला: सिद्धीविनायक अपार्टमेंट, पूर्वेला: श्री प्रसाद हॉटेल, पश्चिमेला: ओशेनिक अपार्टमेंट

ग्राम पंचायत दहिवली आणि उप प्रबंधक उल्हासनगर २ येथे बदलापूर

महाराष्ट्रच्या स्थानिक हद्दीत गाव सापे, तालूका अंबरनाथ, जिल्हा ठाणे ५५३०४० मध्ये समृद्धी एव्हरग्रीन्स नावे ज्ञात कॉम्प्लेक्स इमारतीमध्ये इमारत क्र. ५७, १ ला मजल्यावर फ्लॅट क्र. १०४, जिचे चटई क्षेत्र ३३८.५ चौ.फू. (समाविष्ट १७.५ चौ.फू ड्राय बाल्कनी)

एलिसब्रीज, अहमदाबाद-06. फोन: +91-79-26421671-75

दिनांक / NPA दिनांक

31.03.2025/

03.02.2025

03.02.2025

24.06.2025/

06.05.2025

म्ख्य व्यवस्थापक

१८.०२.२०१५

# केनरा बैंक Canara Bank

र्सिडिकेटबैंक SyndicateBank

स्ट्रेस्ड ॲसेटस् मॅनेजमेंट ब्रांच सर्कल ऑफिस बिल्डिंग, ८वा मजला, 'बी' विंग, सी-१४, जी-ब्लॉक, वांद्रे कुर्ला कॉम्प्लेक्स,

वांद्रे पर्व. मंबई-४०००५१. फोन: +९१ २२-२२६९ २३८७८२/८७४८७७१, मेल: cb15550@canarabank.com

> (नियम ७(१) पहा) मागणी सूचनेचे प्रपत्र

इन्सॉल्व्हन्सी ॲण्ड बॅंकरप्टसी (ॲप्लिकेशन टु ॲडज्युडिकेटिंग ॲथॉरीटी फॉर इन्सॉल्व्हन्सी रिझॉल्युशन प्रोसेस ऑफ पर्सनल गॅरेंटर टु कॉपोरेट डेब्टर्स) रुल्स, २०१९ च्या रुल ७(१) अंतर्गत दिनांक: १४.०८.२०२५

श्री. संजय परमानंद व्यास

४०००५१ येथे.

कर्जाचा तपशिल

किंवा दंडासह)

कसुरीतील कर्जाची रक्कम

३ कर्ज देय झालेली तारीख

कर्जाचे स्वरूप

जोडावी)

तपशिल (प्रत जोडावी)

दस्तावेजांच्या तरतुदी.

४ थकबाकी झाल्याची तारीख

७ बिनतारण कर्ज (प्रयोज्य नुसार)

राहणार: प्रमुख दर्शन ''बी'' लेन, घाटकोपर (प.), मुंबई-४०००८६.

मेहल रमेश गोर राहणार: गाव एडीडी सी-४, एस. टी. कॉलनी, प्रदाबहीत, हनुमान रोड, भुज, कच्छ, गुजरात-३७०००१.

प्रेषक. कॅनरा बँक, बँकिंग कंपनीज (ॲक्रिझिशन ॲण्ड ट्रान्सफर ऑफ अंडरटेकिंग्ज) ॲक्ट, १९७० अंतर्गत स्थापित निगम मंडळ, जिचे मुख्यालय आहे ११२, जेसी रोड, बंगळुरु-५६०००२ आणि इत ठिकाणांपैकी स्ट्रेस्ड ॲसेट मॅनेजमेंट ब्रांच आहे येथे आणि तिचे एक शाखा कार्यालय आहे सर्कल ऑफिस बिल्डिंग, ८वा मजला, 'बी' विंग, सी-१४, जी-ब्लॉक, वांद्रे कुर्ला कॉम्प्लेक्स, वांद्रे पूर्व, मुंबई-

विषय : कोड अंतर्गत मे. आशापूरा गारमेंट लिमिटेड कडील कसूर थकबाकी मधील चुकते न केलेल्या कर्जाच्या संदर्भातील मागणी सूचना. महोदया/महोदय

१. सदर पत्र हे **मे. आशापूरा गारमेंट लिमिटेड** कडील कसूर थकबाकी मधील चुकते न केलेल्या कर्जाची मागणी सूचना

२३.०५.२०२५ रोजीस एकूण थकबाकी कर्ज (कोणतेही व्याज 🛭 रु. ७,७७,६९,५९,८६१.२४

२. खालील कसुरीमधील चुकते न केलेल्या कर्जाचा तपशिल तपासा:

तारण कर्जासह धारण तारणांचा तपशिल, निर्माण केल्याची शून्य

कर्जात उल्लेख असलेल्या अशा वस्तुंच्या संदर्भातील नामाधिकार 🛮 लागू नाही

भारतीय वारसा अधिनियम १९२५ (१०) सन १९२५) अंतर्गत लागू नाही

१२ ज्या अंतर्गत कर्ज थकीत झाले तो कायदा, कंत्राट किंवा इतर वैयक्तिक हमीच्या क्षमतेत

३. जर तुम्हाला विश्वास असेल की कर्ज सदर सूचना प्राप्त होण्यापूर्वी भरणा केले आहे तर कृपय

खालीलप्रमाणे सदर सूचना प्राप्त झाल्याच्या तारखेपासून चौदा दिवसात आमच्याकडे पाठवुन सिध्द करावे:

(ए) हमीदारांच्या बँक खात्यातुन जमा न केलेल्या रकमेच्या इलेक्ट्रॉनिक हस्तांतरणाच्या नोंदीची स्वस-

४. निम्नस्वाक्षरीकार सदर पत्र प्राप्त झाल्यापासून चौदा दिवसात संपूर्ण कसूरीतील चुकते न केलेले कर्ज

चुकते करण्यासाठी विनाअट विनंती करित आहेत, कसूर केल्यास कोडच्या अंतर्गत इन्सॉल्व्हन्सी

गर्गाने किंवा कोणत्याही अन्य मार्गाने हस्तांतर करण्यापासून सदर ॲक्टच्या कलम १३(१३) अन्वये प्रतिबंध करण्यात येत आहे.

कर्जदार आणि सह-कर्जदाराचे नाव/पत्ता

समेल पाडा, नालासोपारा (पश्चिम), पालघर ४०१२०३, महाराष्ट्र

न्एचएल/व्हीआ आर/०५१८/५३ ३१०० आणि बबन चाळके यांची पुलग, सौ. पळुवी अरुण चाळके (सह-कर्जदार) अरुण

स्थानं कुराना कार्या, नातासात (त्रास्त्रम), नातासा कर्यु, मुहाराष्ट्र, स्वध्द शा.का. विसर अंधेरी (पूर्व), मुंबई ४०००५२, महाराष्ट्र

आ. का. Tarit

प्रमुच्चएल/बीआ
रव्हीएल/०११/
४८ अधरी (मूब), मुबई ४०००५९, महाराष्ट्र
३८ अध्यक्ष
अध्यक्ष
३८ सिचन विजय दुरगुळे (कर्जदार) विजय दुरगुळे यांचा मुलगा
रव्हीएल/०११/
४८ अध्यक्ष
३० साईनाथ रोड, गणेश मैदान,
४४५५३३
३० साईनाथ रोड, गणेश मैदान,
४४६विनाथक, घाटकोपर (पश्चिम), मुंबई ४०००८६, महाराष्ट्र (२)
४५६विनाथक, घाटकोपर (पश्चिम), मुंबई ४०००८६, महाराष्ट्र
से. संविता सचिन दुरगुळे (सह-कर्जदार) श्री. सचिन विजय दुरगुळे यांची
पत्नी (१) खोली क्र. ५, कामकर चाळ, साईनाथ रोड, गणेश मैदान,
वरदिनाथक, घाटकोपर (पश्चिम), मुंबई ४०००८६, महाराष्ट्र

।।लमत्तेचे वर्णन (सुरक्षित मालमत्तेचे)

आहेत आणि ही मालमत्ता खालीलप्रमाणे वेढलेली आहे:

र्यूर्वः खुली जागा, पश्चिमः ए विंग, दक्षिणः सी विंग

लॅट क्रमांक ३०४, तिसरा मजल्यावर, टाइप–४, इमारत क्रमांक १३४, सहकार द्वारका कॉ ओप

त्तरः खुली जागा, पूर्वः खुली जागा, पश्चिमः फ्लॅट क्रमांक 303, दक्षिणः फ्लॅट क्रमांक 302

ाऊसिंग सोसायटी म्हणून ओळखली जाणारी इमारत, जुना एस क्र. 196, एच क्र. 2,3,4,5 नवीन एस

शासन सुमारे: 460 चौरस फूट कार्पेट एरिया येथे स्थित असलेल्या स्थावर मालमत्तेचे सर्व खंड व भूभाग

लॅट क्रमांक 305, तिसरा मजल्यावर, बी विंग, समर्थ रेसिडेन्सी म्हणून ओळखल्या जाणाऱ्या इमारतीत,

बेअरिंग लॅंड सर्वे क्रमांक 54/1/बी, तुळशी गार्डन इमारती जवळ, विचुंबे गाव, ता–पनवेल, जिल्हा– रायगड, महाराष्ट्र–410206 क्षेत्रफळ: सुमारे 417 चौरस फूट बांधकाम क्षेत्र येथे स्थित असलेल्या स्थावः

लमत्तेचे सर्व खंड व भूभाग आहेत आणि ही मालमत्ता खालीलप्रमाणे वेढलेली आहे: उत्तर: खुली जागा,

नवेल, जिल्हा–रायगड, महाराष्ट्र–410206 क्षेत्रफळ: सुमारे 270 चौरस फूट कार्पेट क्षेत्र येथे स्थित

उत्तरः योजनेनुसार, पूर्वः योजनेनुसार, पश्चिमः योजनेनुसार, दक्षिणः योजनेनुसार

सलेल्या स्थावर मालमत्तेचे सर्वे खंड व भूभाग आहेत आणि ही मालमत्ता खोलीलप्रमाणे वेढलेली आहे:

ं. 196, एच क्र. 5,6,7,3, गाव-मोरबे, ता-पनवेल, जिल्हा-रायगड, महाराष्ट्र- 410206. क्षेत्र

ठिकाण : विरार, बोरिवली, दिनांक : २६.०८.२०२५

(बी) हमीदारांद्वारे जारी केलेल्या जमा न केलेल्या रकमेसाठी चेक रोकड झाल्याचा पुरावा; किंवा

(सी) कोणत्याही नोंदीची स्वसाक्षांकीत प्रत ज्याद्वारे कॅनरा बँकेला प्रदान प्राप्त झाले आहे.

९ काही असल्यास कसूरीवरील न्यायालय, न्यायाधिकरण किंवा लागू नाही

तारीख, धनकोंनुसार अंदाजे मूल्य (प्रयोज्य नुसार) तारणांचा

करार (काही असल्यास) राखुन ठेवल्याचा तपशिल

१० कसूरीच्या नोंदीसह काही असल्यास युटिलिटी माहीती (प्रत

उत्तराधिकार प्रमाणपत्र किंवा इच्छापत्राचे प्रमाण किंवा

प्रशासकीय पत्र किंवा न्यायालयाचा हुकूम (लागू असल्यास) चा

१३ | बँक खात्याचे विवरण ज्यामध्ये कॉर्पोरेट कर्ज थकीत झाल्याच्या | जोडलेले

१४ विद्यमान कर्ज आणि कसूरील रक्कम सिध्द करणाऱ्या सदर खात्याचे विवरणपत्र

तारखेपासून कर्जदारांच्या कर्जाच्या संदर्भातील धनकोंना

सर्वसाधारणपणे प्राप्त क्रेडिटस किंवा केलेल्या ठेवी.

रिझॉल्युशन प्रक्रिया तुमच्या विरोधात सुरु करण्यात येईल.

कर्ज

एचओय्/व्हीआर

कर्जदाराचे नाव, हमीदार

आणि कर्जाचा खाते क्र.

-ज्योती कृष्णा सोलंकी

रुपेश ईश्वर कांबळे

पुनीता ईश्वर कांबळे

90001009290454

कृष्णा पांडुरंग संकपाळ

ननीषा कृष्णात संकपाळ

20004140002116

गरीख: 27/08/2025

स्थळः रायगड

20004200001461

कष्णा तलसीदास सोलंकी

लवाद पॅनेलच्या आदेशाचा तपशिल.

वार्षिक सर्वसाधारण सभा (''एजीएम'') **बुधवार, २४ सप्टेंबर, २०२५ रोजी दु. ३.३० वा**. भाप्रवे च्या व्हिडिओ कॉन्फरेंसींग (''व्हीसी'')/ अदर ऑडिओ विझ्यअल मीन्स (''ओएव्हिएम'') मार्फ त कंपनी अधिनियम, २०१३ (''अधिनियम'') च्या प्रयोज्य तरतुदी, त्या अंतर्गत बनविलेले नियम, दिनांकित ०८ एप्रिल, २०२०, १३ एप्रिल, २०२०, ०५ मे, २०२०, २५ सप्टेंबर, २०२० आणि १९ सप्टेंबर २०२४ रोजीचा अनुक्रमे 'एमसीए परिपत्रके'') आणि सिक्यूरिटीज ॲण्ड एक्सचेंज बोर्ड ऑफ इंडिया (''सेबी'') (लिस्टिंग ऑब्लिगेशन्स ॲण्ड डिस्क्लोजर रिक्वायरमेंट्स) रेग्युलेशन्स, २०१५ आणि सेबी द्वारे जारी केलेल्या इतर लागू परिपत्रेके (एकत्रितरित्या ''संबंधित परिपत्रके'' म्हणून संदर्भित) च्या अनुपालनात एजीएम बोलाविणाऱ्य सूचनेमध्ये नमूद केलेले व्यवहार पार पाडण्याकरिता घेण्यात येणार आहे. कंपनी कायदा, २०१३ च्या कलम १०३ अंतर्गत गणपूर्तीसाठी व्हीसी/ओएव्हीएम सुविधेद्वारे सहभागी होणाऱ्या सदस्यांची गणना केली जाईल.

डब्ल्युएसएफएक्स ग्लोबल पे लिमिटेड GlobalPay

व्हीसी/ ओएव्हीएम मार्फत आयोजित ३८ वी वार्षिक सर्वसाधारण सभा

संबंधात कंपनीच्या सभासदांना सूचना

**सूचना** या द्वारे देण्यात येते की **डब्ल्यूएसएफएक्स ग्लोबल पे लिमिटेड** (''कंपनी'') च्या सभासदांचे ३८ व्या

यनिट क्र. ६०३, ६वा मजला, विंग-''सी'', ''कॉर्पोरेट ॲव्हेन्यू'',

दूरध्वनी क्र. : ०२२-६२७०९६०० ● वेबसाइट : www.wsfx.in,

-न्यू एके लिंक रोड, चकाला, अंधेरी (पूर्व), मुंबई ४०० ०९३.

सीआयएन : एल९९९९९एमएच१९८६पीएलसी०३९६६०

वित्तीय वर्ष २०२४-२५ करिता वार्षिक अहवालासह ३८ वी एजीएमची सचना सर्व सभासदांना ईमेल मार्फत केवळ पाठविण्यात आली आहे व ज्यांचे ईमेल आयडी कंपनी वा त्यांचे संबंधित डिपॉझिटरी पार्टिसिपंट्रस यांच्यासह नोंदणीकृत आहे अशांना पाठविण्यात आली आहे व एमसीए सर्क्युलर्स व सेबी सर्क्युलर्स अनुसार पाठविली आहे.

नोंदणीकृत नाहीत त्यांनी कृपया खाालील स्वरूपात त्यांचे ई-मेल आयडी नोंदणीकृत/ अद्ययावत करावे : जर ईलेक्ट्रॉनिक/ डिमॅट धारक यांच्यासह त्यांचे संबंधित डिपॉझिटरीज पार्टिसिपंट व

जर प्रत्यक्ष धारण असेल तर आरटीए कडे <u>investor@bigshareonline.com</u> वर ई-मेल पाठव किंवा <a href="https://bigshareonline.com//ForInvestor.aspx">https://bigshareonline.com//ForInvestor.aspx</a> ही लिंक वापरा किंवा कंपनीला investor@wsfx in वर ई-मेल पाठवा. फॉर्म आयएसआएए-१ आणि इतर संबंधित फॉर्म आणि कागदपत्रांसह नाव आणि फोलिओ क्रमांक उद्धत करा. फॉर्म आयएसआरए-१ चे स्वरूप बिगशेअर सर्व्हिसेस प्रायव्हेट लिमिटेडच्या वेबसाइटवर :<u>https://www.bigshareonline.com/Resources.aspx</u>

ाभासद केवळ व्हीसी/ ओएव्हीएम मार्फत ३८ व्या एजीएममध्ये सहभागी होऊ शकतात. कंपनीद्वारे आवश्यक व्यवस्था करण्यात आल्या आहेत ज्या नॅशनल सीक्युरिटीज डिपॉझिटरी लिमिटेड (एनएसडीएल) यांच्यासह सविधा ई–मतदानाकरिता असतील. ३८ व्या एजीएममध्ये सहभागी होण्यासाठी तपशील व ३८ व्या एजीएमच्या दरम्यान ई-मतदान प्रणाली मार्फत मतदान पार पाडणे वा परोक्ष ई-मतदानामध्ये सहभागी होण्याकरिता ३८व्य

एजीएमच्या सूचनेमध्ये सूचना प्रदानित केली आहे. वार्षिक अहवालासह ३८ वी एजीएमची सूचना कंपनीची वेबसाइट <u>www.wsfx.in</u> व स्टॉक एक्सचेंजची वेबसाईट अर्थात बीएसई लिमिटेड <u>www.bseindia.com</u> आणि एनएसडीएल ची वेबसाईट

www.evoting.nsdl.com वर उपलब्ध आहे. सदर सूचना एमसीए सक्युलर्स व सेबी सर्क्युलर्स यांच्यासह अनुपालन कंपनीच्या सभासदांना माहिती व लाभ याकरिता जारी करण्यात येईल.

मंडळाच्या आदेशाने डब्ल्यूएसएफएक्स ग्लोबल पे लिमिटेड साठी खुशबू दोशी

## एसजे कॉर्पोरेशन लिमिटेड

सीआयएन: एल१९२०१एमएच१९८१पीएलसी४५२५३३ नोंदणीकृत कार्यालय: २०१, श्याम बंगला, प्लॉट क्र. १९९/२००, पुष्पा कॉलनी, फातिमादेवी स्कूल लेन, मंजुभाई रोड, मालाड (पूर्व), मुंबई, महाराष्ट्र, भारत - ४०००९७;

दूरध्वनी: ०२२-३५६<sup>-</sup>३२२६२; ई-मेल: sjcorporation9@yahoo.com; वेबसाईट: www.sjcorp.in सूचना

दिनांक : २७ ऑगस्ट, २०२५

ठिकाण : मुंबई

या द्वारे कळविण्यात येते की एसजे कॉर्पोरेशन लिमिटेडची ४४ वी वार्षिक सर्वसाधारण सभा (''एजीएम' कंपनीच्या नोंटणीकत कार्यालयात. कार्यालय क. २०१. श्याम बंगला. प्लॉट क. १९९/२००. पष्पा कॉलनी. फातिमादेवी स्कूल लेन, मंजुभाई रोड, मालाड (पूर्व), मुंबई, महाराष्ट्र, भारत - ४०००९७ येथे, गुरुवार, २५ सप्टेंबर २०२५ रोजी सकाळी ११:३० वा. (भा.प्र.वे) व्हिडिओ कॉन्फरन्सिंग (व्हीसी)/इतर ऑडिओ-व्हिज्युअल माध्यम (ओएव्हीएम) द्वारे घेण्यात येईल. ही सभा कंपनी अधिनियम, २०१३, सेबी (लिस्टिंग ऑब्लिगेशन्स ॲण्ड डिस्क्लोजर रिकायरमेंट्स) रेग्युलेशन, २०१५, कॉपॉरेट व्यवहार मंत्रालय (एमसीए) यांचे ०५ मे २०२० व ०८ एप्रिल २०२० चे परिपत्रक, सर्क्युलर क्र. ०२/२०२२ दिनांक ०५ मे २०२२, सेबीचे १३ मे २०२२ ो सर्क्युलर तसेच जनरल सर्क्युलर क्र. ०९/२०२३ दिनांक २५ सप्टेंबर २०२३ व १९ सप्टेंबर २०२४ (एकत्रितरीत्या ''सर्क्युलर्स'') यांच्या अनुषंगाने व त्यांच्या तरतुदीनुसार घेण्यात येईल. एजीएमचे स्थळ हे कंपनीचे गेंदणीकृत कार्यालयच मानले जाईल. वरील सर्क्युलर्सनुसार, ४४ वी एजीएम फक्त व्हीसी/ओएव्हीएमद्वारेच घेण्यात येईल. सदस्यांची प्रत्यक्ष उपस्थिती आवश्यक राहणार नाही.

. कंपनी अधिनियम, २०१३ मधील कलम १०८ तसेच कंपनीज (व्यवस्थापन व प्रशासन) दुरुस्ती नियम, २०१८ मधील नियम २० व सेबी (लिस्टिंग ऑब्लिगेशन ॲण्ड डिस्क्लोजर रिकायरमेंट्स) रेग्युलेशन्स, २०१५ मधील रेग्युलेशन ४४ यांच्या तरतुदीनुसार, सदस्यांना एमयूएफजी इंटाईम इंडिया प्रायव्हेट लिमिटेड पुरविणाऱ्या लॅंटफॉर्मद्वारे रिमोट ई-व्होटिंग प्रणालीचा वापर करून सूचनेत नमूद विषयांवर मतदान करण्याची सुविधा देण्यात आली आहे. नियमांनुसार तपशील खालीलप्रमाणे आहेत:

- एजीएमला सहभागी होण्यासाठी लिंक: https://instameet.in.mpms.mufg.com
- सूचना ई-मेलद्वारे पाठविण्याची पूर्णता दिनांक: मंगळवार, २६ ऑगस्ट २०२५. रिमोट ई-व्होटिंग सुरू होण्याची तारीख व वेळ: रविवार, २१ सप्टेंबर २०२५ सकाळी ०९:३० वा.
- (भा.प्र.वे).
- रिमोट ई-व्होटिंग संपण्याची तारीख व वेळ: बुधवार, २४ सप्टेंबर २०२५ संध्याकाळी ०५:०० वा. (आयएसटी). कंपनीचे समभाग भौतिक किंवा डिमॅट स्वरूपात धारण करणारे सदस्य, कट-ऑफ दिनांक गुरुवार, १८
- सप्टेंबर २०२५ रोजी नोंदणीप्रमाणे, ई-व्होटिंग करू शकतील. बुधवार, २४ सप्टेंबर २०२५ रोजी संध्याकाळी ०५:०० नंतर रिमोट ई-व्होटिंगची सुविधा उपलब्ध राहणा-
- सदस्यांनी रिमोट ई-व्होटिंग केले असले तरी ते व्हीसी/ओएव्हीएमद्वारे सभेत सहभागी होऊ शकतील; मात्र
- कंपनीच्या ४४ व्या वार्षिक सर्वसाधारण सभेच्या उद्देशाने, कंपनीची सदस्य नोंदवही व शेअर ट्रान्स्फर बुक्स
- गुरुवार, १८ सप्टेंबर २०२५ पासून गुरुवार, २५ सप्टेंबर २०२५ पर्यंत (दोन्ही दिवस समाविष्ट) बंद राहतील. कट-ऑफ दिनांकापर्यंत ज्यांचे नाव सदस्य नोंदवहीत किंवा डिपॉझिटरीजकडे राखल्या जाणाऱ्य लाभधारकांच्या नोंदवहीत आहे, त्यांनाच रिमोट ई-व्होटिंगची सुविधा घेण्याचा अधिकार असेल.
- ४४ व्या एजीएमची सचना व रिमोट ई-व्होटिंगची प्रक्रिया सर्व सदस्यांना नियमाप्रमाणे पाठविण्यात आली असून ती कंपनीच्या वेबसाइटवर www.sjcorp.in व एमयूएफजी इंटाईम इंडिया प्रायव्हेट लिमिटेडच्या https://instavote.linkintime.co.in या वेबसाइटवर उपलब्ध आहे.
- सूचनेच्या पाठवणीनंतर समभाग मिळवून कंपनीचे सदस्य बनलेल्यांना, लॉगिन आयडी व पासवर्ड, खाली नमूद व्यक्तीकडून (बिंदू क्र. १३) मिळवता येतील.
- कंपनीने मेसर्स के. प्रशांत ॲण्ड कंपनी, कंपनी सेक्रेटरीज (प्रोप्रायटर श्री. प्रशांत व्ही. कथिरिया, प्रॅक्टिसिंग कंपनी सेक्रेटरी, सीओपी: १९०९४) यांची ई-व्होटिंग प्रक्रियेची निष्पक्ष व पारदर्शक तपासणी करण्यासाठी स्क्रुटिनायझर म्हणून नियुक्ती केली आहे.
- ई-व्होटिंग संदर्भात कोणत्याही शंका/तक्रारी असल्यास सदस्यांनी खालील व्यक्तींशी संपर्क साधावा: (अ) एमयएफजी इंटाईम इंडिया पायव्हेट लिमिटेड
- . सी-१०१. २४७ पार्क. एल. बी. एस. मार्ग, विक्रोळी पश्चिम, मुंबई ४०००८३.

दरध्वनी: +९१ २२ ४९१८६०००: फॅक्स: +९१ २२ ४९१८६०६०: मोबाईल: +९१ ७५०६०५४५४६ ई–मेल: evoting@linkintime.co.in / ashok.sherugar@linkintime.co.in

एसजे कॉर्पोरेशन लिमिटेड तर्पे ठिकाण: मुंबई दीपक उपाध्याय दिनांक: २६/०८/२०२५

संचालक (डीआयएन: ०२२७०३८९)

२०२५

सही / - प्राधिकृत अधिकारी, पीएनबी हाऊसिंग फायनान्स लिमिटेड

मागणी सूचनेच्या

दिनांकेला थिकत रक्कम

₹.16,76,776,43

₹.9,08,219.58

₹.7,64,420.68

(जो दिनांक 21.04.2025

(जो दिनांक 21.06.2025

(जो दिनांक 24.03.2025

वीस हजार दोनशे

सत्त्वाएंशी आणि पैसे

१०,९७,५३९,९६/-

(रुपये दहा लाख

सत्त्याण्णव हजार पाचशे एकोणचाळीस

आणि पैसे शह्याण्णव

14.08.2025

14.08.2025

14.08.2025

अधिकत अधिकारी

बंधन बँक लिमिटेड

नोंदणीकृत कार्यालय: आयसीआयसीआय बँक लिमिटेड, AICICI Bank नादणाकृत काजारान

**कॉर्पोरेट कार्यालय:** आयसीआयसीआय बँक टॉवर्स, बांद्रा कुर्ला कॉम्प्लेक्स, बांद्रा (पू), मुंबई - ४०००५१ **शाखा कार्यालय:** कार्यालय क्र. २०१-बी, २रा मजला, वायफाय आयटी पार्क, रोड क्र. १, प्लॉट क्र. बी/३, वागळे इंडस्ट्रियल इस्टेट, ठाणे (पश्चिम), ठाणे- ४००६०४

#### मयत कर्जदाराच्या कायदेशीर वारसांची माहिती देण्याबाबत सूचना जाहीर सूचना

सुचना याद्वारे देण्यात येते की, गृहकर्ज एलबीपीयुएन००००१२४०१५७ (पत सुविधा आयसीआयसीआय बँक लिमिटेड (बँक) द्वारे मयत प्रताप हिरामण भोसले यांच्यासह सुनिल लक्ष्मण कोरके यांना मंजूर करण्यात आली आहे. सदर पत सुविधा फ्लॅट क्र. १०७, १ला मंजला, श्रेयस क्लेमेंटाईन, डेक्कने कॉलेज रोड लगत, शादालबाबा दर्ग्याच्या लगत, येरवडा, पुणे– ४११००६ येथे स्थित मालमत्तेबाबत, तारणाच्या मार्गे तारण हितसंबंध सुनिल लक्ष्मण कोरके द्वारे तयार करून ही कर्ज सविधा सरक्षित केली आहे.

. आम्ही तुम्हाला कळव इच्छितो की. बँकेच्या अधिकाऱ्यांनी केलेल्या क्षेत्रीय भेटींदरम्यान आणि नोंदणीकृत संपर्क क्रमांकांवर दूरध्वनीद्वारे संपर्क साधून प्रताप हिरामण भोसले यांच्या निधनाची बातमी आम्हाला कळली आहे. या सेंदर्भात, २२ ऑगस्ट, २०२५ रोजीचे पत्र कर्जदार आणि मयत प्रताप हिरामण भोसले यांच्या नोंदणीकृत पत्त्यांवर मयत कर्जदाराच्या कायदेशीर वारसांची माहिती देण्यासाठी पाठवण्यात आले होते. म्हणून, ही सूचना प्रकाशित झाल्यापासून १५ दिवसांच्या आत बँकेच्या नोंदी अद्ययावत करण्यासाठी सहाय्यक कागदपत्रांसह मयत प्रताप हिरामण भोसले यांच्या कायदेशीर गरसांची माहिती देण्यासाठी येथे सूचना देण्यात येत आहे. तुम्ही वरील तपशील **श्री./श्रीम. गणेश** अडस्ळ यांना कार्यालय क्र. २०१-बी, २रा मजला, वायफाय आयटी पार्क, रोड क्र. १, प्लॉट क्र. **बी/३, वागळे इंडस्ट्रियल इस्टेट, ठाणे (पश्चिम), ठाणे-** ४००६०४ येथे भेट देऊन सादर करू शकता.

दिनांक : ऑगस्ट २६, २०२५ ठिकाण: महाराष्ट

सही. प्राधिकत अधिकारी आयसीआयसीआय बँक लि करिता

नोंदणीकृत कार्यालय: आयसीआयसीआय बँक लिमिटेड. PICICI Bank लॅंण्डमार्क, रेस कोर्स सर्कल, वडोदरा ३९०००७

**कॉर्पोरेट कार्यालय:** आयसीआयसीआय बँक टॉवर्स, बांद्रा कुर्ला कॉम्प्लेक्स, बांद्रा (पू), मुंबई - ४०००५१ **शाखा कार्यालय:** कार्यालय क्र. २०१-बी, २रा मजला, वायफाय आयटी पार्क, रोड क्र. १, प्लॉट क्र. बी/३, वागळे इंडस्ट्रियल इस्टेट, ठाणे (पश्चिम), ठाणे- ४००६०४

मयत कर्जदाराच्या कायदेशीर वारसांची माहिती देण्याबाबत सूचना

# जाहीर सूचना

सूचना याद्वारे देण्यात येते की, गृहकर्ज टीबीएलएटी००००६८१५४८४ आणि टीबीएलएटी००००६८१५४८३ (पत सुविधा) आयसीआयसीआय बँक लिमिटेड (बँक) द्वारे मयत सिध्देश्वर किसनराव संतानशे यांच्यासह पोणिमा सिध्देश्वर संतानशे यांना मंजूर करण्यात आली आहे. सदर पत सुविधा प्लॉट क्र. १, नारायणी बंगला, अश्विनी हॉस्पिटल, दक्षिणेचा उत्तर भाग, स. क्र. ३० ए, रमएनपी क्र. बी २ २७४८, लातूर-४१३५१२ येथे स्थित मालमत्तेबाबत, तारणाच्या मार्गे तारण हितसंबंध पोर्णिमा सिध्देश्वर संतानशे द्वारे तयार करून ही कर्ज सुविधा सुरक्षित केली आहे

आम्ही तुम्हाला कळवू इच्छितो की, बँकेच्या अधिकाऱ्यांनी केलेल्या क्षेत्रीय भेटींदरम्यान आणि नोंदणीकृत संपर्क क्रमांकांवर दूरध्वनीद्वारे संपर्क साधून सिध्देश्वर किसनराव संतानशे यांच्या निधनाची बातमी आम्हाला कळली आहे. या संदर्भात, २२ ऑगस्ट, २०२५ रोजीचे पत्र कर्जदार आणि मयत सिध्देश्वर किसनराव संतानशे यांच्या नोंदणीकत पत्त्यांवर मयत कर्जदाराच्या कायदेशीर वारसांची माहिती देण्यासाठी पाठवण्यात आले होते. म्हणून, ही<sup>ँ</sup>सूचना प्रकाशित झाल्यापासून १५ दिवसांच्या आत बँकेच्या नोंदी अद्ययावत करण्यासाठी सहाय्यक कागेदपत्रांसह मयत सिध्देश्वर किसनराव संतानशे यांच्या कायदेशीर वारसांची माहिती देण्यासाठी येथे सूचना देण्यात येत आहे. तुम्ही वरील तपशील **श्री./श्रीम.** गणेश तेलंग यांना कार्यालय क्र. २०१-बी, २रा मजला, वायफाय आयटी पार्क, रोड क्र. १, प्लॉट क्र. बी/३, वागळे इंडस्ट्रियल इस्टेट, ठाणे (पश्चिम), ठाणे- ४००६०४ येथे भेट देऊन साद

दिनांक : ऑगस्ट २७, २०२५ ठिकाण: महाराष्ट्र

सही, प्राधिकृत अधिकारी, आयसीआयसीआय बँक लि करिता

#### ताबा सूचन (स्थावर मालमत्तेसाठी)

निम्नस्वाक्षरीकार सम्मान कॅपिटल लिमिटेड चे (CIN:L65922DL2005PLC136029) (यापूर्वी इंडियाबुल्स हाऊसिंग फायनान्स लिमिटेड म्हणून ओळखले जात होते) सिक्योरिटाइजेशन ॲण्ड रिकन्सट्रेक्शन ऑफ फायनान्शियल असेट्स ॲण्ड एन्फोर्समेन्ट ऑफ सिक्योरीटी इंटरेस्ट ॲक्ट, 2002 अन्वये प्राधिकृत अधिकारी आणि सदर सूचना प्राप्त झाल्याच्या दिनांकापासून स्पष्ट 60 दिवसांच्या आत 27.10.2021 रोजी सूचनेत नमूद केलेली आणि अधिक रक्कम रू. 32,44,377.78 (रूपये बत्तीस लाख चळ्वेचाळीस हजार तीनशे सत्त्यात्तर आणि अट्टुचात्तर पैसे फक्त) साठी कर्ज खाते क्र. HHLBOR00280377 या रकमेची परत फेड करण्याची दिनांक 18.10.2021 पासन ते प्रत्यक्ष भरणा करेपर्यंतची मागणी,सूचना कर्जदार **ऑलविन मधुकर बालिद, राजेश्री ऑलविन बालिद आणि आय डी** कॉन्टॅक्ट थ इटस पार्टनर्स) यांना कलम 13(12) सह सिक्योरिटी इंटरेस्ट (एन्फोर्समेन्ट) रूल्स, 2002 चा नियम 3 अन्वये प्राप्त झालेल्या अधिकारात जारी केली

सदर रकमेची परतफेड करण्यात कर्जदार अपयशी ठरल्यामुळे याद्वारे कर्जदार आणि सर्वसामान्य जनतेला सूचना देण्यात येते की, सदर कायद्याचे कलम 13 ची उप कलम (4) सह सिक्योरिटी इंटरेस्ट (एन्फोर्समेन्ट) रूल्स, 2002 चा नियम 8 अन्वये प्राप्त झालेल्या अधिकारात खाली वर्णन केलेल्या मालमतेचा निम्न स्वाक्षरीकाराने ताबा 23.08.2025 रोजी घेतलेला आहे.

विशेषत: कर्जदार आणि सर्वसामान्य जनतेला याद्वारे खबरदार करण्यात येते की, या मालमत्तेचे व्यवहार करू नयेत आणि कोणत्याही व्यवहारावर सम्मान कॅपिटल लिमिटेड (यापूर्वी इंडियाबुल्स हाऊसिंग फायनान्स लिमिटेड म्हणून ओळखले जात होते) ची कर्ज आकारणी रू. 32,44,377.78 (रूपये बत्तीस लाख चळ्वेचाळीस हजार तीनशे सत्त्यात्तर आणि अठ्ठ्यात्तर पैसे फक्त) पुढील व्याज 18.10.2021 पासून

कर्जदारांचे लक्ष्य कलम 13 चे उप-कलम (8) च्या मालमत्ता / मालमत्तेला मुक्त करण्यासाठी उपलब्ध वेळेकडे आकर्षित केले जात आहे

स्थावर मालमत्तेचे वर्णन

फ्लॅट क्र. 706 च भाग आणि खंड, चटई क्षेत्र 453 स्क्वे. फीट., सातव्या मजल्यावर, इमारत क्र. डब्ल्यू ८, लोढा अमारा, एका कार पार्किंगच्या जागेसह, कोलशेत रोड, सर्वेक्षण क्र. 62,63/1, बालकुम गाव, ठाणे पश्चिम, मुंबई - ४००६०७, महाराष्ट्र,

> अधिकृत अधिकारी समान कॅपिटल लिमिटेड

> (यापूर्वी इंडियाबुल्स हाऊसिंग फायनान्स लिमिटेड म्हणून ओळखले जात होते)

# केनरा बैंक Canara Bank 🍫

सिंडिकेटबैंक SyndicateBank

स्ट्रेस्ड ॲसेटस् मॅनेजमेंट ब्रांच

४, जी-ब्लॉक, वांद्रे कुर्ला कॉम्प्लेक्स, वांद्रे पूर्व, मुंबई-४०००५१.

फोन: +९१ २२-२२६९ २३८७८२/८७४८७७१, मेल: cb15550@canarabank.com

(नियम ७(१) पहा) मागणी सूचनेचे प्रपत्र

इन्सॉल्व्हन्सी ॲण्ड बँकरप्टसी (ॲप्लिकेशन टु ॲडज्युडिकेटिंग ॲथॉरीटी फॉर इन्सॉल्व्हन्सी रिझॉल्युशन प्रोसेस ऑफ पर्सनल गॅरेंटर टु कॉपॉरेट डेब्टर्स) रुल्स, २०१९ च्या रुल ७(१) अंतर्गत दिनांक: १४.०८.२०२५

श्री. भागुभाई मोतीभाई पटेल

१२-सी, ॲटलस अपार्टमेंट, हर्कनेस रोड, मुंबई-४०००२७

सुध्दा १२/सी, ॲटलस अपार्टमेंट, जे. मेहता रोड, मलबार हिल, मुंबई-४००००६. कॅनरा बॅंक, बॅंकिंग कंपनीज (ऑक्विझिशन ॲण्ड टान्सफर ऑफ अंडरटेकिंग्ज) ॲक्ट, १९७० अंतर्गत

स्थापित निर्गम मंडळ, जिचे मुख्यालय आहे ११२, जेसी रोड, बंगळुरु-५६०००२ आणि इतर ठिकाणांपैकी स्ट्रेस्ड ॲसेट मॅनेजमेंट ब्रांच आहे येथे आणि तिचे एक शाखा कार्यालय आहे सर्कल ऑफिस बिल्डिंग, ८वा मजला, 'बी' विंग, सी-१४, जी-ब्लॉक, वांद्रे कुर्ला कॉम्प्लेक्स, वांद्रे पूर्व, मुंबई-४०००५१ येथे. विषय : कोड अंतर्गत मे. द्रव्य इंडस्ट्रियल केमिकल्स लि. कडील कसूर थकबाकी मधील चुकते न केलेल्या कर्जाच्या संदर्भातील मागणी सूचना.

महोदया/महोदय, १. सदर पत्र हे **मे. द्रव्य इंडस्ट्रियल केमिकल्स लि.** कडील कसूर थकबाकी मधील चुकते न केलेल्या

कर्जाची मागणी सूचना

२. खालील कसुरीमधील चुकते न केलेल्या कर्जाचा तपशिल तपासाः

## कर्जाचा तपशिल २३.०५.२०२५ रोजीस एकूण थकबाकी कर्ज (कोणतेही व्याज ह. १४,८३,१०,८७,४०७.०१

किंवा दंडासह)

2	कसूरीतील कर्जाची रक्कम	<b>₹. १४,८३,१०,८७,४०७.०१</b>			
ş	कर्ज देय झालेली तारीख	२३.०३.२००५			
४	थकबाकी झाल्याची तारीख	२३.०३.२००५			
ч	कर्जाचे स्वरूप	डिमांड प्रॉमिसरी नोट (डीपीएन) कर्जे			
Ę	तारण कर्जासह धारण तारणांचा तपशिल, निर्माण केल्याची तारीख, धनकोंनुसार अंदाजे मूल्य (प्रयोज्य नुसार) तारणांचा तपशिल.	शून्य			
૭	बिनतारण कर्ज (प्रयोज्य नुसार)	ह. १४,८३,१०,८७,४०७.०१			
۷	कर्जात उल्लेख असलेल्या अशा वस्तुंच्या संदर्भातील नामाधिकार करार (काही असल्यास) राखुन ठेवल्याचा तपशिल	लागू नाही			
٩	काही असल्यास कसूरीवरील न्यायालय, न्यायाधिकरण किंवा लवाद पॅनेलच्या आदेशाचा तपशिल.	लागू नाही			
१०	कसूरीच्या नोंदीसह काही असल्यास युटिलिटी माहीती (प्रत जोडावी)	-			
११	भारतीय वारसा अधिनियम १९२५ (१० सन १९२५) अंतर्गत उत्तराधिकार प्रमाणपत्र किंवा इच्छापत्राचे प्रमाण किंवा प्रशासकीय पत्र किंवा न्यायालयाचा हुकूम (लागू असल्यास) चा तपशिल (प्रत जोडावी)	लागू नाही			
१२	ज्या अंतर्गत कर्ज धकीत झाले तो कायदा, कंत्राट किंवा इतर दस्तावेजांच्या तरतुदी.	वैयक्तिक हमीच्या क्षमतेत निष्पादित हमी करार			
१३	बँक खात्याचे विवरण ज्यामध्ये कॉपॉरेट कर्ज थकीत झाल्याच्या तारखेपासून कर्जदारांच्या कर्जाच्या संदर्भातील धनकोंना सर्वसाधारणपणे प्राप्त क्रेडिटस् किंवा केलेल्या ठेवी.	जोडलेले			
१४	विद्यमान कर्ज आणि कसूरील रक्कम सिध्द करणाऱ्या सदर सूचनेसह जोडलेल्या दस्तावेजांची सूची	खात्याचे विवरणपत्र			
₹. 3	. जर तुम्हाला विश्वास असेल की कर्ज सदर सूचना प्राप्त होण्यापूर्वी भरणा केले आहे तर कृपया				

खालीलप्रमाणे सदर सूचना प्राप्त झाल्याच्या तारखेपासून चौदा दिवसात आमच्याकडे पाठवुन सिध्द करावे (ए) हमीदारांच्या बँक खात्यातुन जमा न केलेल्या रकमेच्या इलेक्ट्रॉनिक हस्तांतरणाच्या नोंदीची स्वसाक्षांकीत प्रत: किंवा

(बी) हमीदारांद्वारे जारी केलेल्या जमा न केलेल्या रकमेसाठी चेक रोकड झाल्याचा पुरावा; किंवा (सी) कोणत्याही नोंदीची स्वसाक्षांकीत प्रत ज्याद्वारे कॅनरा बँकेला प्रदान प्राप्त झाले आहे. निम्नस्वाक्षरीकार सदर पत्र प्राप्त झाल्यापासून चौदा दिवसात संपूर्ण कसूरीतील चुकते न केलेले कर्ज

चुकते करण्यासाठी विनाअट विनंती करित आहेत, कसूर केल्यास कोडच्या अंतर्गत इन्सॉल्व्हन्सी रिझॉल्युशन प्रक्रिया तुमच्या विरोधात सुरु करण्यात येईल. सही/

मुख्य व्यवस्थापक

# यूनियन बैंक ( ) Union Bank

ॲसेट रिकव्हरी मॅनेजमेंट शाखा, २१ वीणा चेंबर्स, मेझानाइन मजला, दलाल स्ट्रीट, मुंबई-४००००१

# स्थावर मिळकत करिता ई-लिलाव विक्री सूचना

सर्वसाधारपणे जनतेला आणि विशेषतः कर्जदार/हमीदारांना सचना देण्यात येत आहे की अशोक लेलँड टकर्च मालमत्ता १६/०९/२०२५ रोजी दु.१२.०० ते दु.२.०० पर्यंत https://eauction.auctiontiger.net य संकेतस्थळावर ऑनलाइन पद्धतीने ''जसे आहे जिथे आहे जसे आहे जे काही आहे'' या तत्त्वावर विकली जाईल टकची (अशोक लेलँड ४२२० बीएस६) एकत्रित राखीव किंमत रु. १६.२५.०००/- (रुपये सोळा लाख ... पंचवीस हजार मात्र) + जीएसटी अतिरिक्त आहे आणि तो लिलाव खरेदीदारद्वारे भरला जाईल. ubin0553352@unionbankofindia.bank किंवा १५/०९/२०२५ पूर्वी.

 विकल्या जाणाऱ्या जंगम मालमत्तेचे वर्णनः हेव्ही मोटार वाहन असलेले नोंदणीकृत क्र. , एमएच४३बीएक्स४९९५ **मे. विमल एंटरप्राइजेस** यांचाद्वारे मालकीचे.

वाहन पार्क केलेल्या जागेची माहिती: वाधवा पार्किंग, आर सिटी मॉल समोर, एलबीएस रोड, घाटकोपर पश्चिम, मुंबई-४०००८६.

२. ईएमडी सदर करण्याची ईएमडी १५.०९.२०२५ रोजी किंवा त्यापूर्वी युनियन बँक ऑफ इंडियाच्य एआरबी शाखेत खाते क्रमांकावर जमा केले जाईलः नावः आवक आरटीजीएस, युनियन बँक ऑफ इंडिया खाते क्रमांकः ५३३५०१९८००५०००० आयएफएससी कोडः युबीआयएन०५५३३५२ शाखाः एआरबी, मुंबई

१६.०९.२०२५ दु.१२.०० ते दु.२.०० पर्यंत (१० मिनिटांच्या अमर्यादित ऑटो एक्सटेंशनसह) सर्व अटी आणि शर्तीकरिता कृपया ई-3. लिलावाची तारीख आणि लिलाव वेबसाइट- https://eauction.auctiontiger.net ४. ज्यापेक्षा कमी किंमतीत ह. १६,२५,०००.०० + असल्यास, लिलाव खरेदीदाराने भरावा

लावाशी संबंधित प्रश्नांसाठी ubin0553352@unionbankofindia.bank येथे ईमेल करा किंवा संपर्कः श्री.

नाहीत, त्यासाठी राखीव किंमत

दिनांकः २६.०८.२०२५

# **TPI INDIA LIMITED**

CIN: L28129MH1982PLC026917

Plot No. J-61, Additional MIDC, Murbad, Thane, Murad, Maharashtra, India, 421401 Tel No. +91 40026214 Web site: www.tpiindia.in Email ID: ir@tpiindia.com

युनियन बँक ऑफ इंडिया

# NOTICE OF 43<sup>rd</sup> ANNUAL GENERAL MEETING

NOTICE is hereby given that the 43rd Annual General Meeting (AGM) of the Company will be held on Thursday, 18th September 2025 at 12:00 noon through Audio Visual Means, t transact the businesses as set out in the Notice convening the said Meeting and the Explanatory Statement thereto, in compliance with the provisions of the Companies Act, 2013 & Rules made thereunder and the Securities and Exchange Board of India (Listing Obligations and Disclosure Requirements) Regulations, 2015 read with Circular Nos 20/2020 dated May 5, 2020, Circular No. 02/2021 dated January 13, 2021, Circular No 19/2021 dated December 8, 2021, Circular No. 21/2021 dated December 14, 2021, Circula No. 2/2022 dated May 5, 2022, Circular No. 10/2022 dated December 28, 2022, Circular No. 09/2023 dated September 25, 2023 and Circular No. 09/2024 dated September 19, 202read with the Circular No. 14/2020 dated April 8, 2020, Circular No. 17/2020 April 13, 2020 (collectively referred as "MCA circulars") and Securities and Exchange Board of India ("SEBI") vide its circulars dated May 12, 2020, January 15, 2021, May 13, 2022, January 50, 2021, May 13, 2022, January 15, 2021, May 18, 2022, January 18, 2021, May 18, 2021, May 18, 2022, January 18, 2021, May 18, 2023, October 7, 2023 and October 3, 2024 (collectively referred to as "SEBI Circulars" Members will be able to attend and participate in the ensuing AGM through audio visual means and the facility of appointment of proxy will not be available. Members attending the AGM through audio visual means will be counted for the purpose of reckoning the quorum under Section 103 of the Companies Act. 2013.

Electronic copies of the Notice of AGM and Annual Report for the financial year ended or 31" March, 2025 have been sent to all the members whose email IDs are registered with the Company/ Depository participant(s). The same is also available on the website of the Company http:// www.tpiindia.in/. Members are requested to note that the physical copies of the aforesaid documents will not be made available to them by the Company. The dispatch of Notice of 43" Annual General Meeting has been completed on 26" August, 2025.

Special Business(es) as set out in the Notice of the 43<sup>rd</sup> AGM through electronic voting system of National Securities Depository Limited from a place other than the Venue of AGM ("remote e-voting"). All the members are informed that:

voting by electronic means

IV. The cut-off date for determining the eligibility to vote by electronic means or at the AGM in Thursday, September 11, 2025. V. Person who acquires shares of the Company and becomes the member of the Company after the dispatch of Notice of AGM and holding shares as on cut-off date i.e. Friday

August 22, 2025 can follow the process of generating the login ID and password as provided in the Notice of AGM. VI. Members may note that a) the remote e-voting module shall be disabled by the NSDL afte the aforesaid date and time for voting and once the vote on the resolution is cast by the member, the member shall not be allowed to change it subsequently; b) the member who

have cast their vote by remote e-voting prior to the AGM may also attend the AGM but shall not be entitle to cast their vote again; c) the facility for voting through E-voting shall be made available during the course of AGM for those who have not voted previously; and d) a person whose name is recorded in the register of members or in the register of beneficial owner maintained by the depositories as on cutoff date only shall be entitled to avail the facility of remote e-voting as well as voting at the AGM through E-voting.

also on NSDL website https://www.evoting.nsdl.com

evoting@nsdl.com or at telephone nos.: 022 - 4886 7000 who will address the grievance connected with the facility for voting by electronics means.

voting process in a fair and transparent manner. The Register of Members and Share Transfer Register in respect of equity shares of the

Company will remain closed from Friday, September 12, 2025 to Thursday, September 18, ON BEHALF OF THE BOARD

Bharat C Parekh Managing Directo DIN: 02650644

प्रदर्शन क्र. : ११

...अर्जदार

मुबइ कज वसुली न्यायाधिकरण क्र.॥ मध्ये (वित्त मंत्रालय) ३रा मजला, टेलिफोन भवन, स्ट्रॅण्ड रोड, कुलाबा, मुंबई - ४०० ००५.

मूळ अर्ज क्र. १००२ सन २०२३

विरुद्ध

मे. श्री कलिमा ट्रेडिंग कंपनी आणि इतर. ...प्रतिवादी समन्स

**ज्याअर्थी,** वरील नमूद् **ओ.ए. क्र. १००२ सन २०२३** सन्माननिय पीठासीन अधिकाऱ्यांसमोर ०३/०१/२०२५ रोजी सूचीबद्ध केला होता. ज्याअर्थी, नामदार न्यायाधिकरणाने कृपावत होऊन रु. ६६,१८,३७८.६६/- (रुपये

वसुलीसाठी तुमच्याविरुद्ध (ओए) दाखल केलेल्या ॲक्टच्या कलम १९(४) अंतर्गत सदर अर्जावर समन्स जारी केली. (जोडलेल्या दस्तावेजांच्या प्रतींसह अर्ज). ज्याअर्थी, सर्व सामान्य पद्धतीने समन्सची बजावणी होऊ शकला आणि ज्याअर्थी पर्यायी

सहासष्ट लाख अठरा हजार तीनशे अठ्ठ्याहत्तर आणि पैसे सहासष्ट मात्र) च्या कर्जाच्या

बजावणीसाठी अर्जाच्या मंजुरी सन्माननीय न्यायाधिकरणद्वारे मंजुरी दिली आहे. ॲक्टच्या कलम १९ च्या पोट-कलम (४) नुसार, तुम्हा प्रतिवादींना खालीलप्रमाणे निर्देश

विनंती केलेल्या अनुतोषांना मंजुरी का देऊ नये त्याची समन्सच्या बजावणीच्या ३० तीस दिवसांत कारणे दाखविण्यासाठी;

मूळ अर्जाच्या अनु. क्रमांक ३(ए) अंतर्गत अर्जदारांनी विनिर्दिष्ट केलेल्या मिळकती आणि मत्तांव्यतिरिक्त अन्य मिळकती आणि मत्तांचे तपशील जाहीर करणे

मिळकतींच्या जप्तीसाठीच्या अर्जावरील सुनावणी आणि निकाल प्रलंबित असल्याने मूळ अर्जाच्या अनु. क्रमांक ३(ए) अंतर्गत जाहीर केलेल्या अशा अन्य मत्ता आणि मिळकतींचा आणि तारण मत्तांचा व्यवहार करण्यास किंवा त्या निकाली काढण्यास तुम्हाला मज्जाव करण्यात आला आहे.

तुम्ही न्यायाधिकरणाची पूर्व परवानगी घेतल्याखेरीज ज्यावर तारण हितसंबंध बनवले आहेत त्या कोणत्याही मत्तांची आणि/किंवा मूळ अर्जाच्या अनु. क्रमांक ३ए अंतर्गत जाहीर किंवा विनिर्दिष्ट केलेल्या अन्य मत्ता आणि मिळकतींचे त्यांच्या व्यवसायाच्या सामान्य कामकाजाव्यतिरिक्त विक्री, भाडेपट्टा किंवा अन्य प्रकारे हस्तांतरण करणार नाहीत.

व्यवसायाच्या नियमित कामकाजाच्या ओघांत तारण मत्ता किंवा अन्य मत्ता व मिळकती यांच्या विक्रीतून रोकड झालेल्या विक्री रकमेचा हिशोब देण्यास तुम्ही बांधील असाल व अशी विक्री रक्कम अशा मत्तांवर तारण हितसंबंध धारण करणाऱ्या बँक किंवा वित्तीय संस्थेकडे ठेवलेल्या खात्यामध्ये जमा केली पाहिजे.

तुम्हाला २३/१२/२०२५ रोजी स. ११.०० वा. लेखी निवेदन सादर करून त्याची एक प्रत अर्जदारांना सादर करण्याचे आणि **डीआरटी-॥** च्यांसमोर हजर राहण्याचे देखील निर्देश देण्यात येत आहेत, कसूर केल्यास, तुमच्या गैरहजेरीत अर्जावर सुनावणी होऊन निकाल दिला जाईल

माझ्या हस्ते आणि ह्या न्यायाधिकरणाच्या शिक्क्याने ह्या दिनांक ५ मे २०२५ रोजी दिले आहे. सही / -



प्रबंधक डीआरटी-॥, मुंबई

१. मे. श्री कालिमा ट्रेडिंग कंपनी

एक मालकी हक्काची कंपनी, भारतीय रहिवासी, ज्याचा पत्ता असा आहे: दुकान क्र. ४७, एपीएमसी मार्केट वाशी, नवी मुंबई - ४०० ७०३;

श्री. सनी मुकेश शाह मे. श्री कालिमा ट्रेडिंगचे मालक

एक प्रौढ, भारतीय रहिवासी, ज्याचा कार्यालय पत्ता: दुकान क्र. ४७, एपीएमसी मार्केट, वाशी, नवी मुंबई – ४०० ७०३; आणि त्यांचा निवासी पत्ता येथे: खोली क्र. ७, ज्योती बिल्डिंग, बी. पी. क्रॉस रोड क्र. ४,

मुलुंड (पश्चिम), मुंबई ४०० ०८०;

नागणारा अतिरिक्त जीएसटी जंगम वस्तू विकल्या जाणार

किशोर चंद्र कुमार- मोबाईल क्र. ७९९२४६६९३०, श्री. अमित मसराम - मोबाईल क्र. ७८७५८३२६८६ सही/

Members holding shares either in physical form or in dematerialized form, as on the cut-off date of **Thursday, September 11, 2025** may cast their vote electronically on the Ordinary and

I. The Ordinary Resolutions as set out in the Notice of AGM may be transacted throug

II. The remote e-voting shall commence on Monday, September 15, 2025 (at 9.00 a.m.) III. The remote e-voting shall end on Wednesday, September 17, 2025 (at 5.00 p.m.)

VII. The Notice of AGM is available at the website of the Company http://www.tpiindia.in an

In case of any queries, members refer Frequently Asked Question (FAQ's) and e-voting manual available at https://www.evoting.nsdl.com under help section or write an e-mail to

The company has appointed Mr. Abhishek Wagh (ACS-65319), Proprietor at M/s. Abhishek Wagh & Associates, Practicing Company Secretaries, as the scrutinizer to scrutinize the e-

2025 (both days inclusive). FOR TPI INDIA LIMITED

Date: August 27, 2025

बँक ऑफ इंडिया